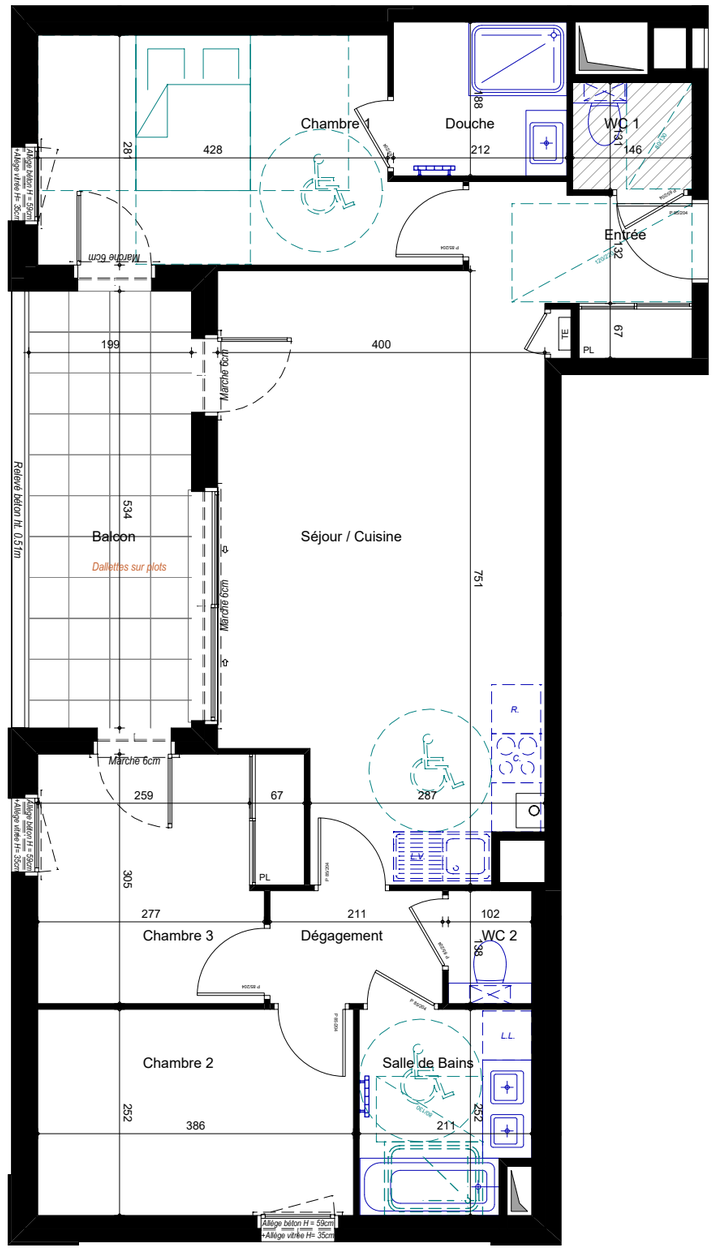


| LEGENDE | |
|---|---|
| F | Réfrigérateur |
| C | Cuisinière |
| LV | Lave-vaisselle |
| LL | Machine à laver |
| TE | Tableau électrique |
| N | Nourrice |
| BSO | Brise-soleil orientable |
| SS | Séche-serviettes |
| EP | Descente d'eau pluviale |
| GC | Garde-corps |
| HSFP | Hauteur sous faux-plafond |
| | Cloison démontable |
| | Faux-plafond |
| | Gaine technique |

NOTA: Les surfaces de placards sont incluses dans celles des pièces alternantes. Des modifiations sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités technique, réglementaires ou administratires concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.

N° ADEME: FR200182_01XHWE

**DARAGON DHORDAIN ARCHITECTE**

N O E S

**BNP PARIBAS IMMOBILIER**

Immeuble SILEX 1
15 Rue des Cuirassiers - 69003 LYON

AxéVallée

Avenue des Vallées - 74200 Thonon-les-Bains

| CAGE C | R+2 | C206 | T4 |
|---|---|---|---|

Tableau des surfaces habitables

| | |
|---|---|
| Entrée | 4.45 m² |
| Séjour / Cuisine | 27.54 m² |
| Chambre 1 | 12.97 m² |
| Douche | 3.99 m² |
| Chambre 2 | 9.73 m² |
| Chambre 3 | 9.11 m² |
| Salle de Bains | 5.04 m² |
| WC 1 | 1.75 m² |
| WC 2 | 1.15 m² |
| Dégagement | 2.91 m² |
| SURFACE HABITABLE | 78.64 m² |
| Balcon | 10.63 m² |

DATE : 25/03/2026

Indice : 1

0 1m 2m 3m