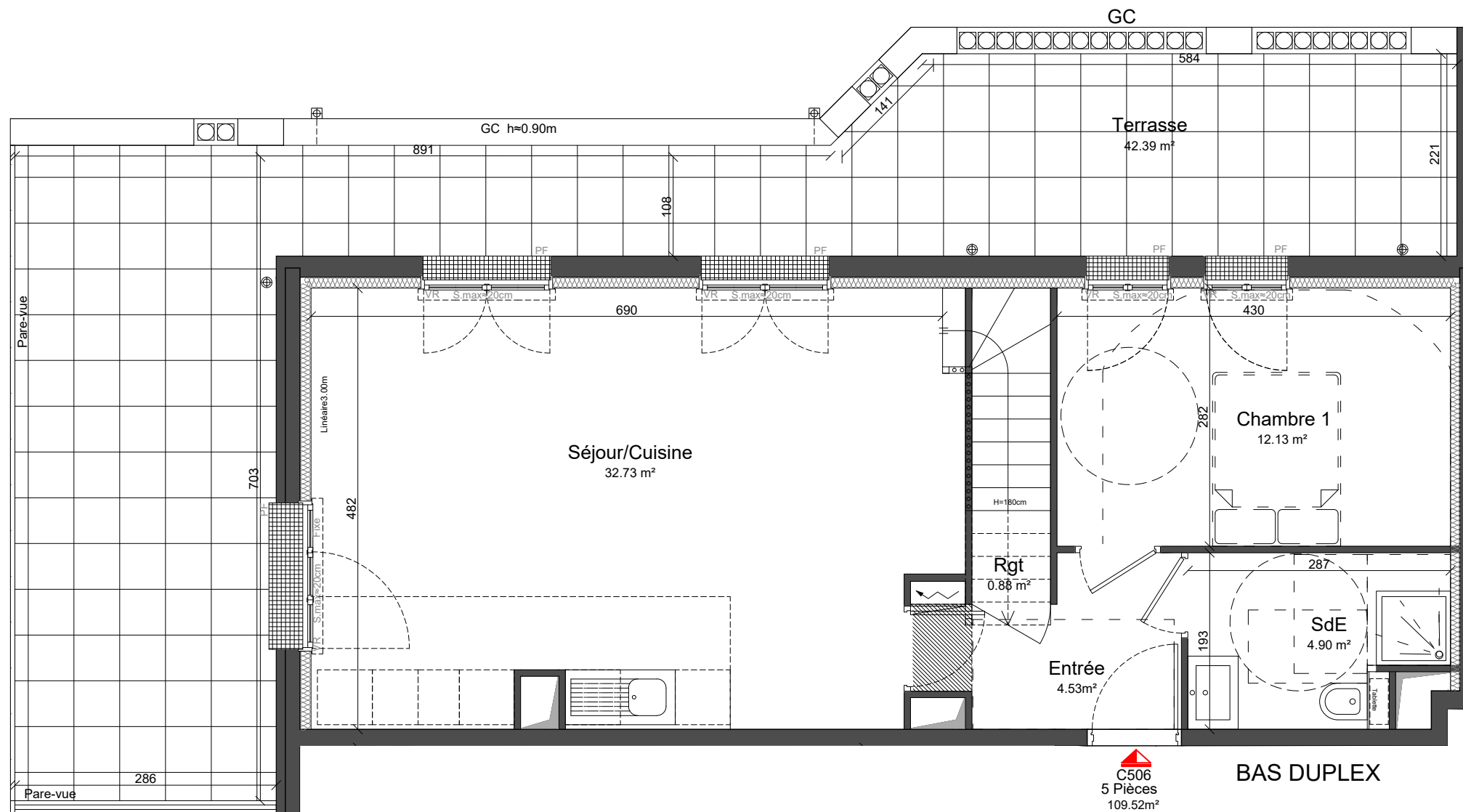


HAUT DUPLEX



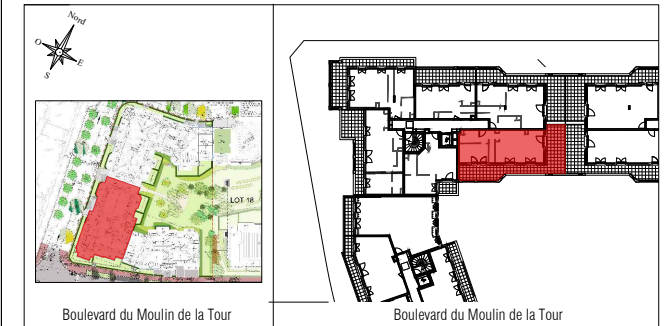
C506
5 Pièces
109.52m²

BAS DUPLEX

CLAMART ZAC PANORAMA - LOT 17
Boulevard du Moulin de la Tour , 92140 CLAMART



PANORAMA
Beaurivage



TYPE	HALL	N°	NIVEAU
T5	C	C506	R+4+A

SURFACE NIVEAU BAS	
Entrée	4.53 m²
Séjour/Cuisine	32.73 m²
Rangement "Rgt"	0.88 m²
Salle d'eau "SdE"	4.90 m²
Chambre 1	12.13 m²
TOTAL SURFACE BAS DUPLEX	55.17 m²
WC	1.40 m²
Salle de bains "SdB"	5.65 m²
Dégagement "Dgt"	5.37 m²
Chambre 2	15.52 m²
Chambre 3	14.17 m²
Chambre 4	12.10 m²
TOTAL SURFACE HAUT DUPLEX	54.21 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	109.38 m²
Terrasse	42.39 m²
TOTAL SURFACE EXTERIEURE	42.39 m²

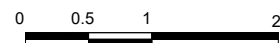
LEGENDE			
VR	VOLET ROULANT	PL	PLACARD
PF	PORTE-FENÊTRE	VB	VOLET BATTANT
	GTL	F	FENÊTRE
	CAILLEBOTIS	AL	ALLEGE
	FAUX-PLAFOND, SOFFITES, RETOMBÉE		GAINE TECHNIQUE
			DESCENTE EAU PLUVIALE

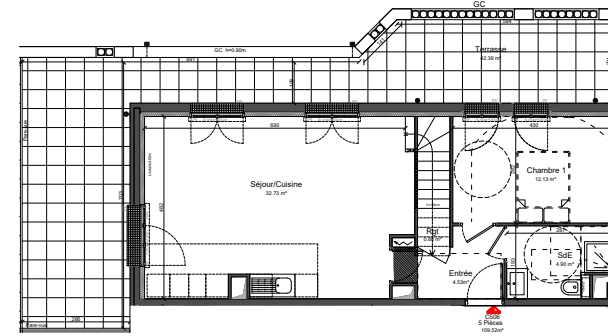
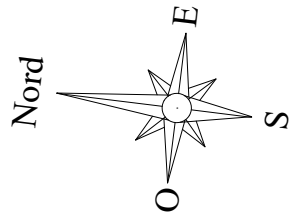
NOTA :
- Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière : 2.5m prévisionnelle
- La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

07/02/2025 Indice : DOE

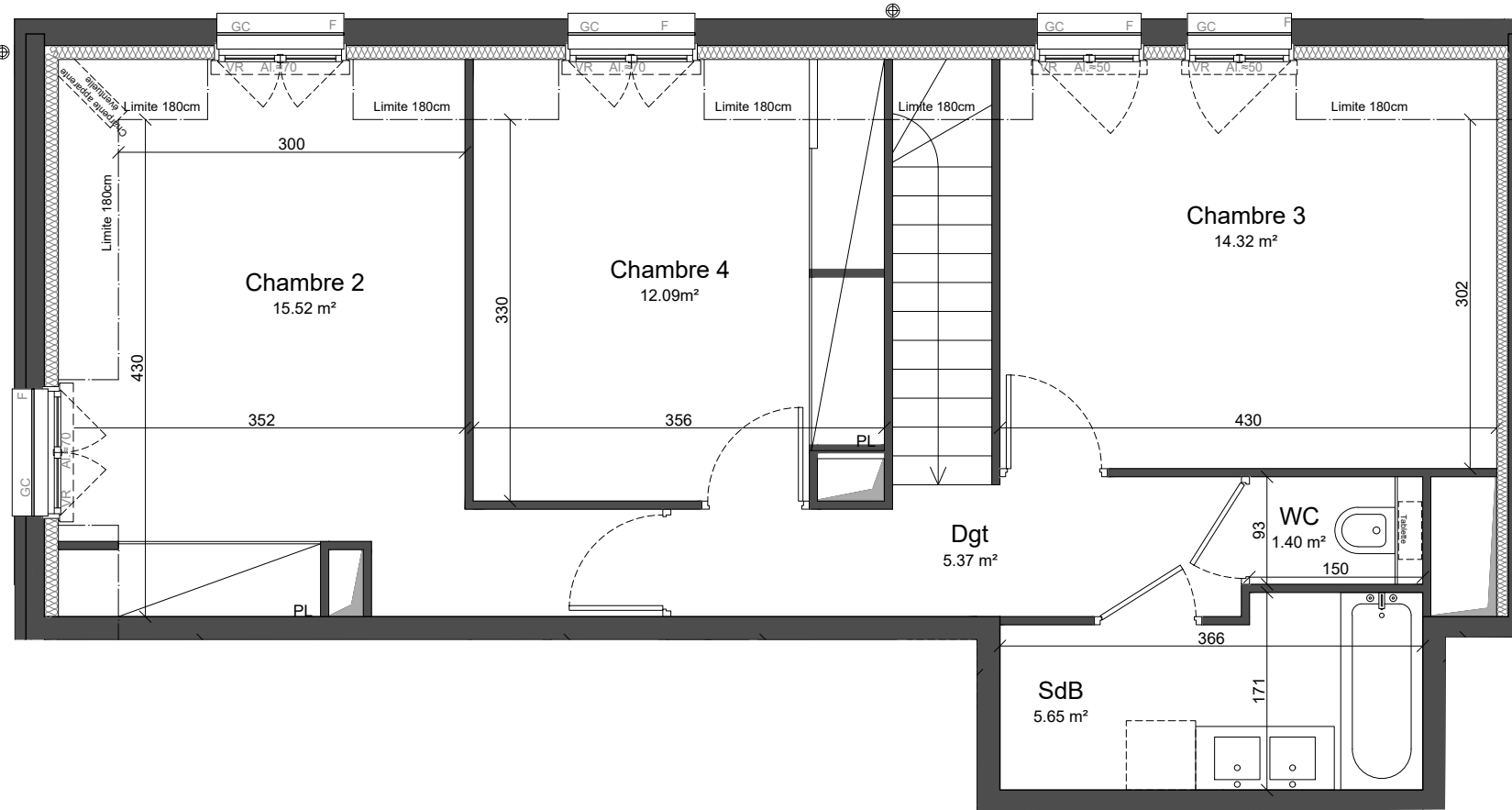


NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.

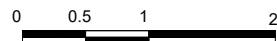




BAS DUPLEX



HAUT DUPLEX

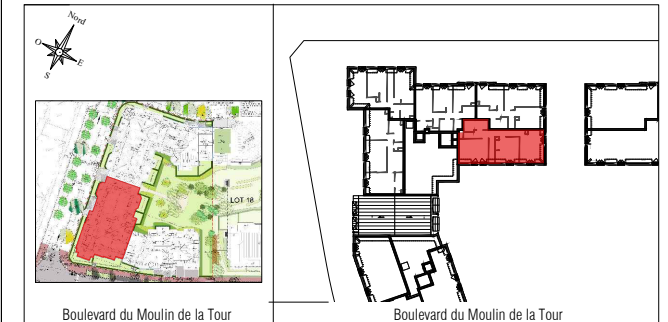


NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.

CLAMART ZAC PANORAMA - LOT 17
Boulevard du Moulin de la Tour, 92140 CLAMART



PANORAMA
Beaurivage



TYPE	HALL	N°	NIVEAU
T5	C	C506	R+6

SURFACE NIVEAU HAUT

Entrée	4.53 m²
Séjour/Cuisine	32.73 m²
Rangement "Rgt"	0.88 m²
Salle d'eau "SdE"	4.90 m²
Chambre 1	12.13 m²
TOTAL SURFACE BAS DUPLEX	55.17 m²
WC	1.40 m²
Salle de bains "SdB"	5.65 m²
Dégagement "Dgt"	5.37 m²
Chambre 2	15.52 m²
Chambre 3	14.17 m²
Chambre 4	12.10 m²
TOTAL SURFACE HAUT DUPLEX	54.21 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	109.38 m²
Terasse	42.39 m²
TOTAL SURFACE EXTERIEURE	42.39 m²

LEGENDE

VR	VOLET ROULANT	PL	PLACARD
PF	PORTE-FENÊTRE	VB	VOLET BATTANT
	GTL	F	FENÊTRE
	CAILLEBOTIS	AL	ALLEGE
	FAUX-PLAFOND, SOFFITES, RETOMBÉE		GAINE TECHNIQUE
			DESCENTE EAU PLUVIALE

NOTA :
- Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière : 2.5m prévisionnelle
- La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

07/02/2025

Indice : DOE



N° ADEME : FR200182_01XHWE

