

Tranche 1

Typologie : T3 - Niveaux 1&2  
Escalier A  
Appartement A105

Etage : Etage 1 et 2 - Duplex

Tableau des Surfaces Habitables

Séjour - Cuisine	30,40 m <sup>2</sup>
Entrée	2,15 m <sup>2</sup>
Dgt	1,73 m <sup>2</sup>
Chambre 1	9,01 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,02 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau	3,54 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau-Wc	5,94 m <sup>2</sup>
<b>Total habitable</b>	<b>61,79 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	11,67 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces ext.</b>	<b>11,67 m<sup>2</sup></b>

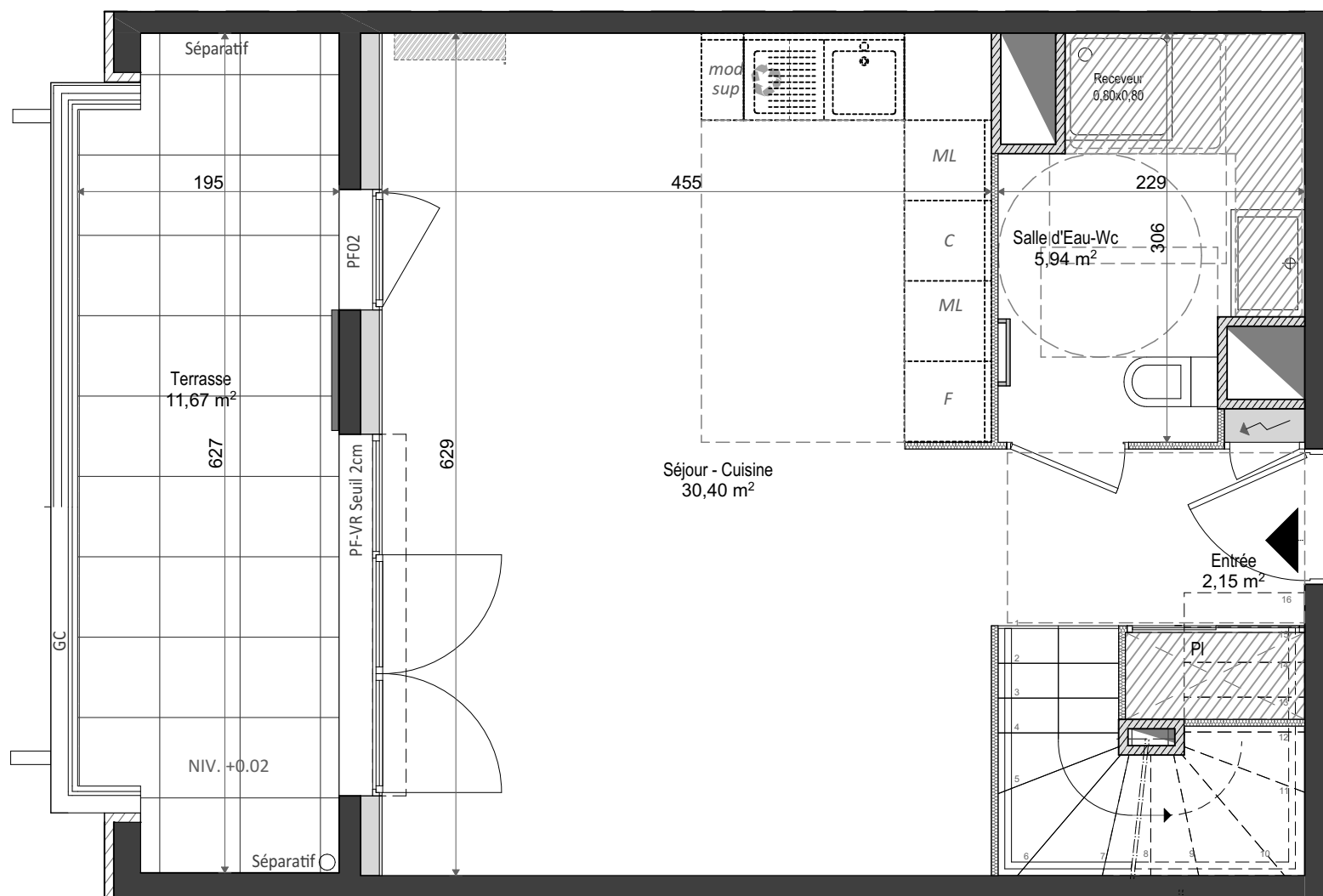
**Total surface privative 73,46 m<sup>2</sup>**

NOTA: les surfaces des placards sont intégrées dans le total de la pièce concernée

PLAN NOTAIRE  
INDICE 1  
EDITION DU 22/07/2024

Légende:

PF	Porte Fenêtre	PV	Pare Vue
F	Fenetre	PL	Placard
CF	Chassis Fixe		Unité intérieure clim.
VC	Volet Coulissant		Faux plafond h=2,20m mini
VR	Volet Roulant		Zone de terrasse couverte
All.FV	Allège fixe vitrée		Tableau Electrique
VF	Volet Fixe		Sèche Serviette Elec.
GC	Garde-Corps h 1.02 mini		Unité extérieure clim.
			Robinet de puisage ext.



Niveau R+1

A105

Niveau R+2 Combles rampants

