

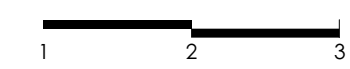
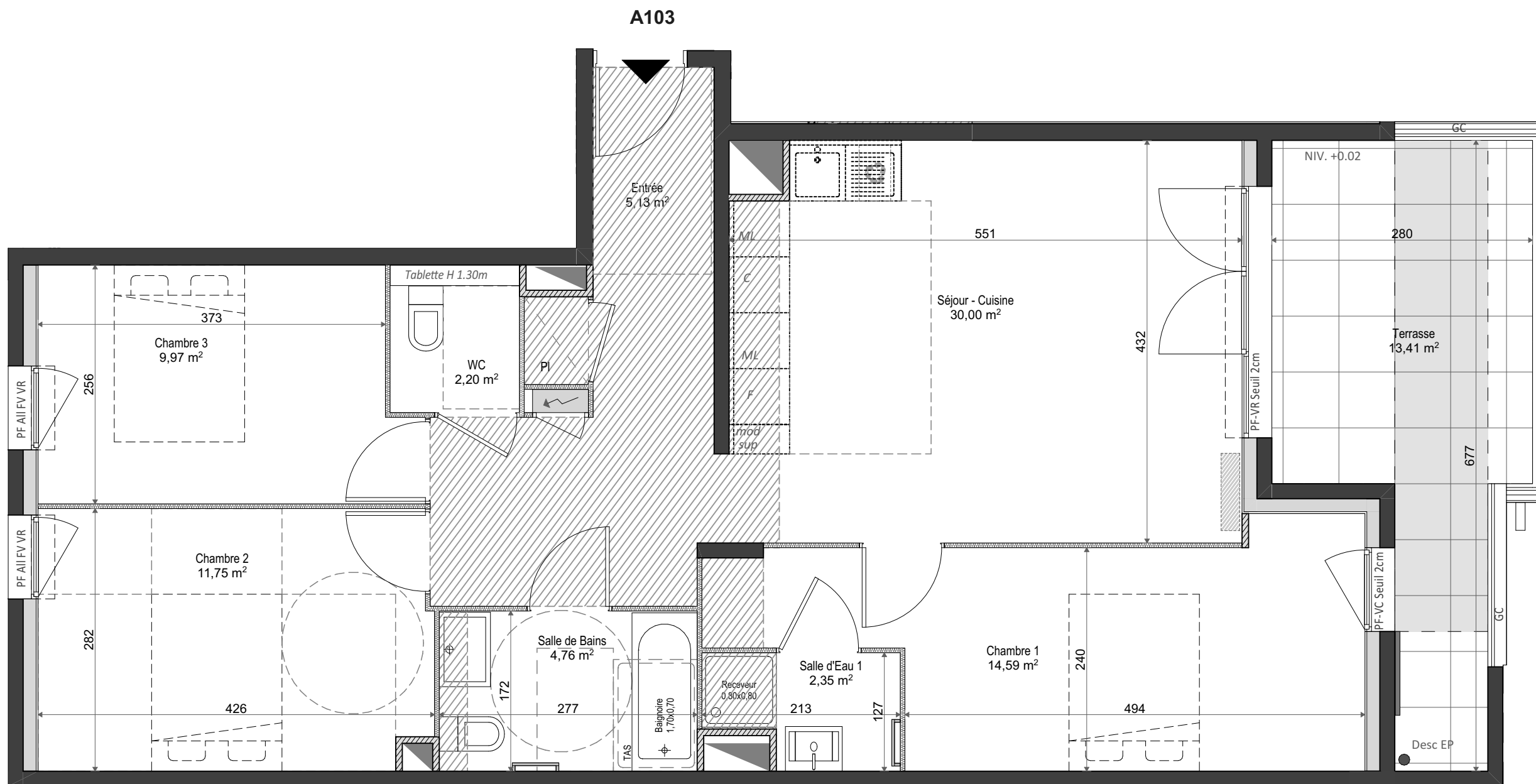
Tranche 1

Typologie : T4  
Escalier A  
Appartement A103

Etage : Etage 1

### Tableau des Surfaces Habitables

Séjour - Cuisine	30,00 m <sup>2</sup>
Entrée	5,13 m <sup>2</sup>
Chambre 1	14,59 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11,75 m <sup>2</sup>
Chambre 3	9,97 m <sup>2</sup>
Salle de Bains	4,76 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau 1	2,35 m <sup>2</sup>
WC	2,20 m <sup>2</sup>
<b>Total habitable</b>	<b>80,75 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	13,41 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces ext.</b>	<b>13,41 m<sup>2</sup></b>
<b>Total surface privative</b>	<b>94,16 m<sup>2</sup></b>



LES SURFACES ET LES COTES PEUVENT VARIER DE 5% (cinq pour cent) EN FONCTION DES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION CHOISIES. L'EMPLACEMENT DES APPAREILLAGES ELECTRIQUES ET DE PLOMBERIE EST DONNE A TITRE INDICATIF. DES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES D'ACCES FAUX PLAFONDS, PLACARDS, CHAUFFE-EAU ET LARGEUR WC POURRONT ETRE DEPLACES EN FONCTION DES SOLUTIONS TECHNIQUES RETENUES ET LEURS IMPERATIFS. LES HAUTEURS DE SEUILS ET D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES.

NOTA: les surfaces des placards sont intégrées dans le total de la pièce concernée  
**PLAN NOTAIRE**  
 INDICE 1  
 EDITION DU 22/07/2024

**Légende:**

PF	Porte Fenêtre	PV	Pare Vue
F	Fenêtre	PL	Placard
CF	Chassis Fixe	[Hatched Box]	Unité intérieure clim.
VC	Volet Coulissant	[Dotted Box]	Faux plafond h=2,20m mini
VR	Volet Roulant	[Dashed Box]	Zone de terrasse couverte
All.FV	Allège fixe vitrée	[Square with X]	Tableau Electrique
VF	Volet Fixe	[Square with dots]	Sèche Serviette Elec.
GC	Garde-Corps h 1.02 mini	[Square with circle]	Unité extérieure clim.
		[Circle with cross]	Robinet de puisage ext.