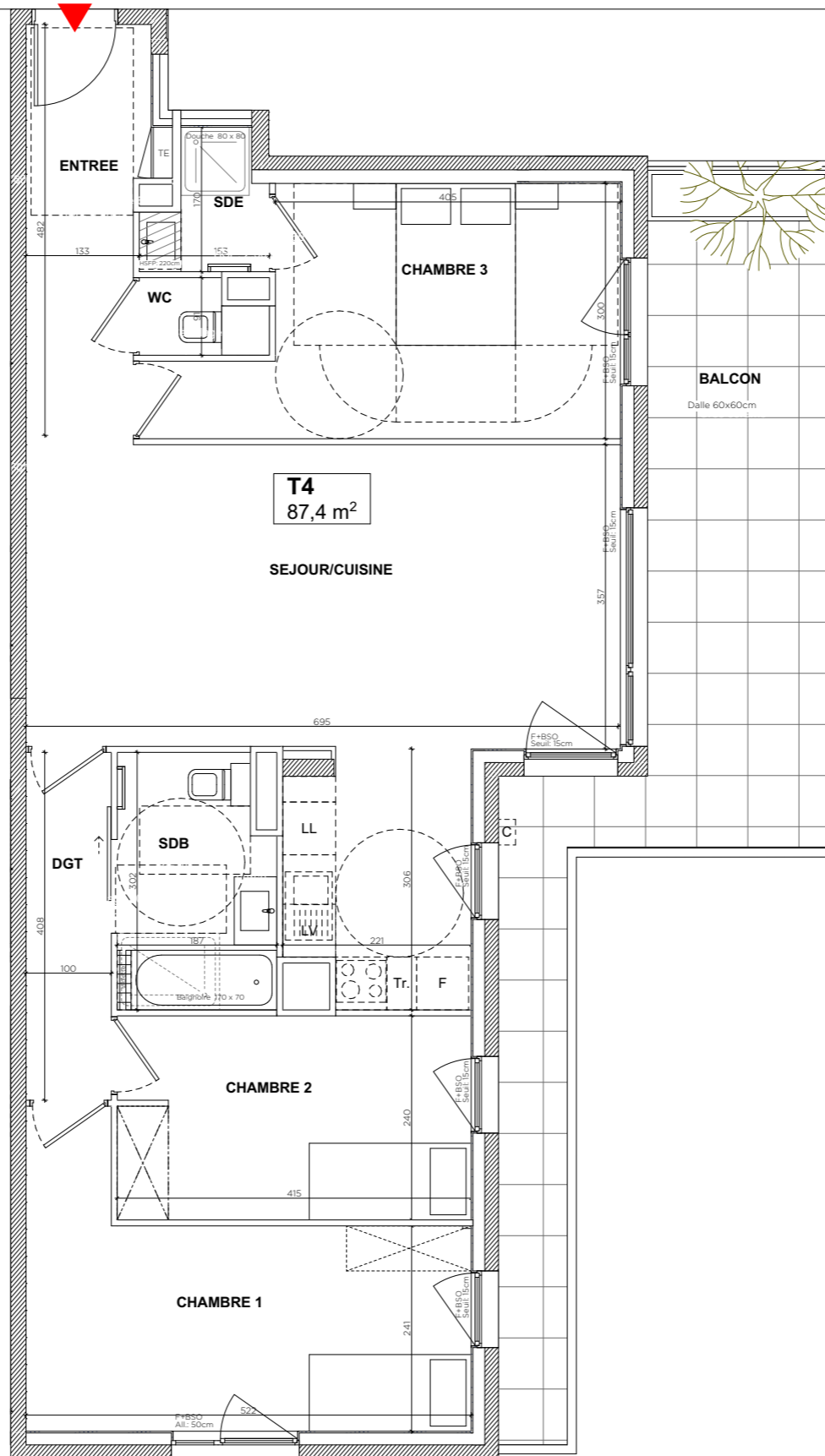
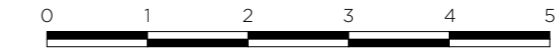


F 401



**T4**  
87,4 m<sup>2</sup>

SEJOUR/CUISINE



LEGENDE	
LL	Lave linge
LV	Lave vaisselle
F	Réfrigérateur
VR	Volet roulant électrique
F/CH	Fenêtre
PF	Porte fenêtre
C	Composte
Tr	Tri
BSO	Brise-soleils électriques orientables
SS	Sèche-serviette
TE	placard électrique
HSP	Hauteur sous-plafond
HSFP	Hauteur sous faux-plafond
	Faux-plafond



RUE OUM KALTHOUM 69007 LYON

UNE COPROMOTION



TYPE	NUMERO	ETAGE
T4	F 401	R+4



TABLEAUX DE SURFACES HABITABLES (m <sup>2</sup> )	
CHAMBRE 1	14,0m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,9m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	13,6m <sup>2</sup>
DGT	4,1m <sup>2</sup>
ENTREE	6,7m <sup>2</sup>
SDB	5,2m <sup>2</sup>
SDE	2,0m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	31,0m <sup>2</sup>
WC	0,9m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>87,4 m<sup>2</sup></b>
TABLEAUX DE SURFACES ANNEXES (m <sup>2</sup> )	
BALCON	24,0m <sup>2</sup>

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



Nota : En fonction des nécessités techniques et/ou réglementaires, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les surfaces et les cotes indiquées (dimensionnelles et altimétriques) sont soumises aux tolérances réglementaires. Les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions. Les canalisations, regards, retombées ne sont pas figurées. Les plantations figurant sur le plan de présentation du lgt sont indicatives et pourront faire l'objet de modification, aussi bien en nombre qu'en type. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons techniques pourront être reportées sur les plans. La surface habitable comprend les placards. Les emplacements machines sont en pointillés mais les appareils ne sont pas fournis. Le rectangle dans l'entrée, cuisine et salle de bains, ainsi que le cercle de 150cm représentent la norme PMR

PLAN DE COMMERCIALISATION

Indice n°0

14/11/2022