

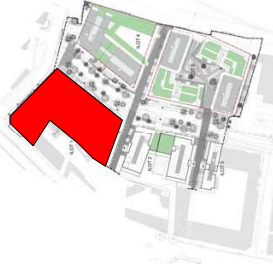


Route de Turin - 06300 NICE

LOCALISATION



PLAN DE MASSE REPERAGE

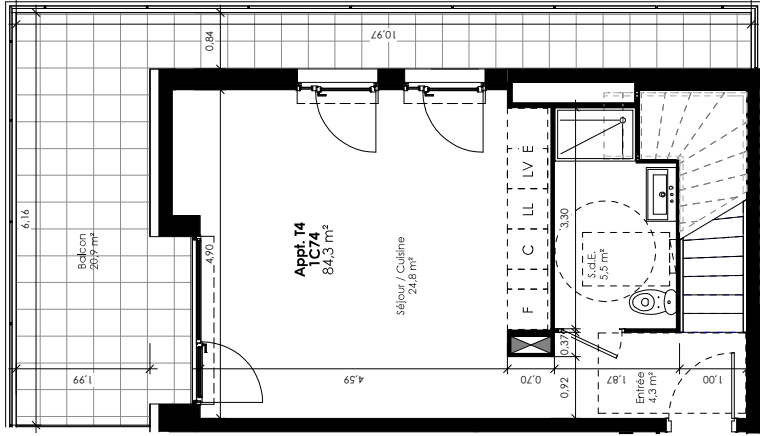


**SURFACES**

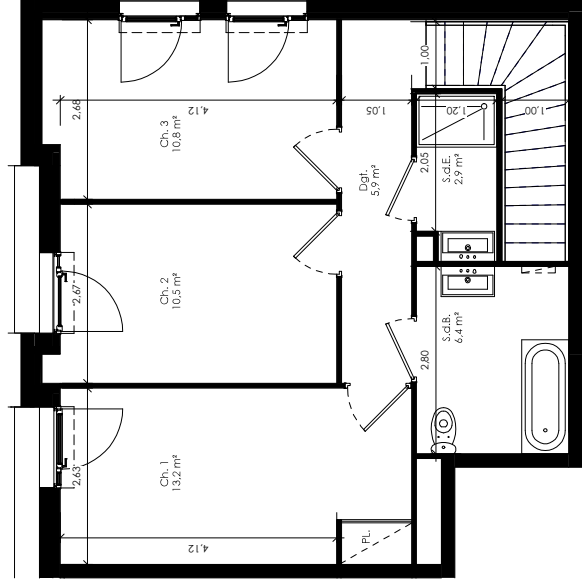
PLAN CONFORME A LA REGLEMENTATION PMR

lot 1 BAT C R+7 T4 1C74

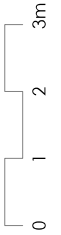
Séjour / Cuisine	24,8 m <sup>2</sup>
S.d.E.	5,5 m <sup>2</sup>
Entrée	4,3 m <sup>2</sup>
Ch. 1	13,2 m <sup>2</sup>
Ch. 2	10,5 m <sup>2</sup>
Ch. 3	10,8 m <sup>2</sup>
S.d.B.	6,4 m <sup>2</sup>
S.d.E.	2,9 m <sup>2</sup>
Dgt.	5,9 m <sup>2</sup>
Total habitable	84,3 m <sup>2</sup>
Balcon	20,9 m <sup>2</sup>



DUPLEX - NIVEAU BAS



DUPLEX - NIVEAU HAUT



\* Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, l'isolation, le doublage, etc... Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebornées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.