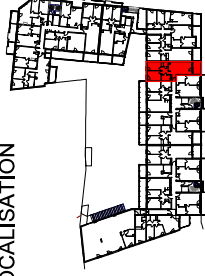


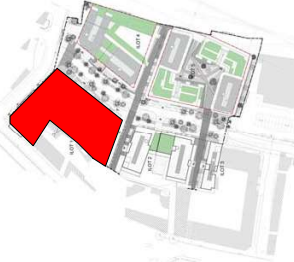


Route de Turin - 06300 NICE

LOCALISATION



PLAN DE MASSE REPERAGE

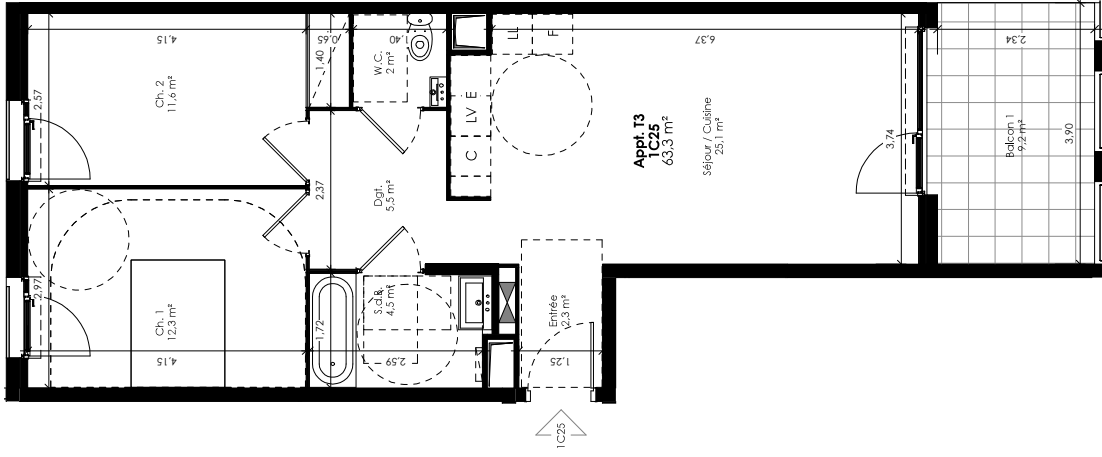


SURFACES

PLAN CONFORME A LA REGLEMENTATION PMR

lot 1 BAT C R+2 T3 1C25

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Ch. 1            | 12,3 m <sup>2</sup> |
| S.d.B.           | 4,5 m <sup>2</sup>  |
| Dgt.             | 5,5 m <sup>2</sup>  |
| W.C.             | 2,0 m <sup>2</sup>  |
| Ch. 2            | 11,6 m <sup>2</sup> |
| Séjour / Cuisine | 25,1 m <sup>2</sup> |
| Entrée           | 2,3 m <sup>2</sup>  |
| Total habitable  | 63,3 m <sup>2</sup> |
| Balcon 1         | 9,2 m <sup>2</sup>  |



\* Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, l'isolation, le doublage, etc... Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebornées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

