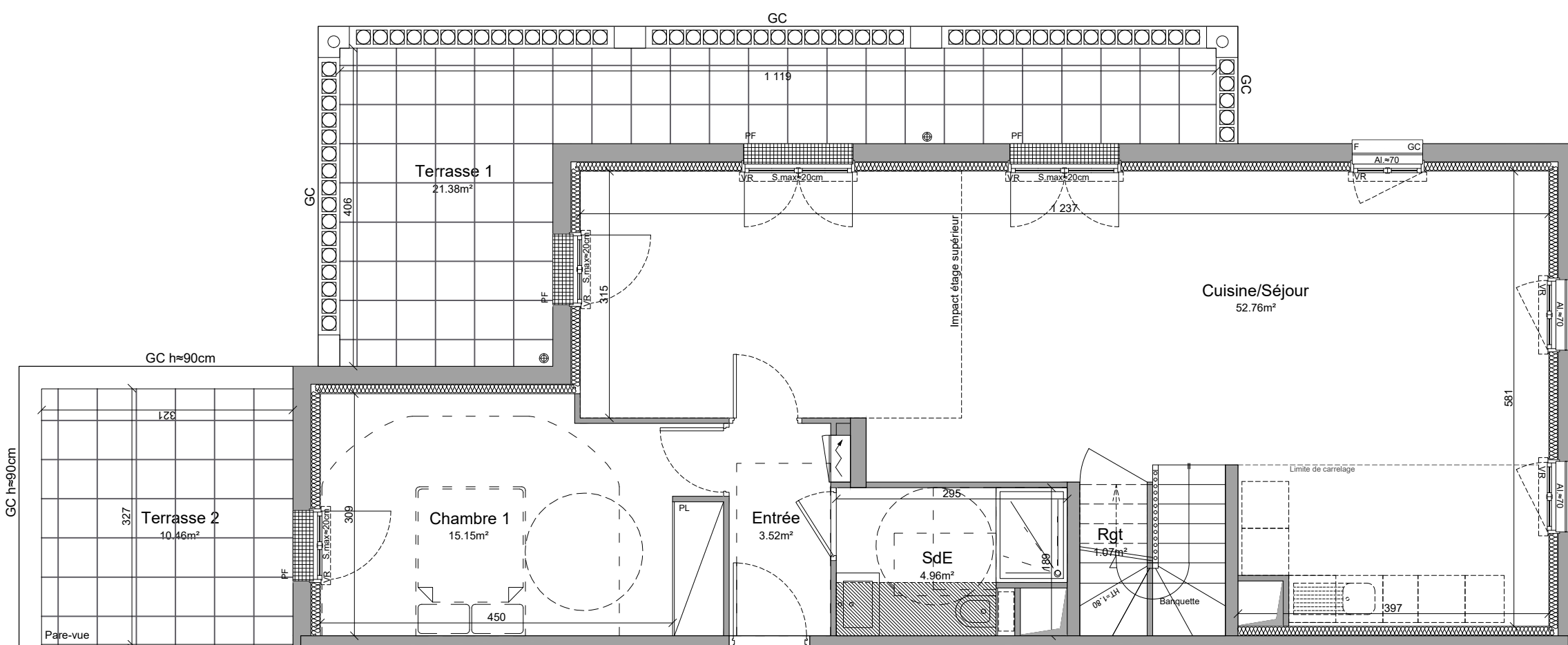


HAUT DUPLEX

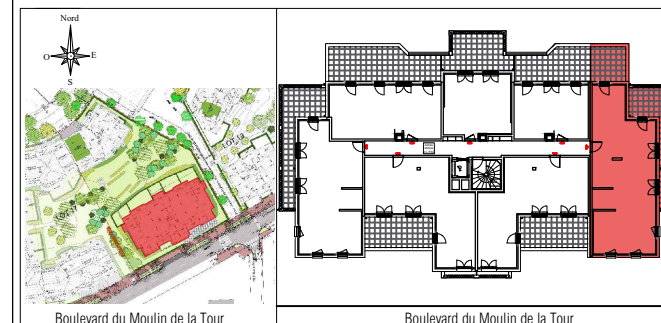


A506
5 Pièces
132.94m²

CLAMART ZAC PANORAMA - LOT 18
 Boulevard du Moulin de la Tour , 92140 CLAMART



PANORAMA
Beaurivage



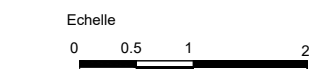
TYPE	HALL	N°	NIVEAU
T5	A	A506	R+5

SURFACE	
Entrée	3.52 m ²
Salle d'Eau "SdE"	4.96 m ²
Séjour/Cuisine	52.76 m ²
Rangement	1.07 m ²
Chambre 1	15.15 m ²
TOTAL SURFACE BAS DUPLEX	77.46 m²
Dégagement "Dgt"	6.40 m ²
Chambre 2	18.29 m ²
Chambre 3	12.20 m ²
Chambre 4	13.70 m ²
Salle de Bains "SdB"	3.32 m ²
WC	1.57 m ²
TOTAL SURFACE HAUT DUPLEX	55.48 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	132.94 m²
Terrasse 1	10.46 m ²
Terrasse 2	21.38 m ²
TOTAL SURFACE EXTERIEURE	31.84 m²

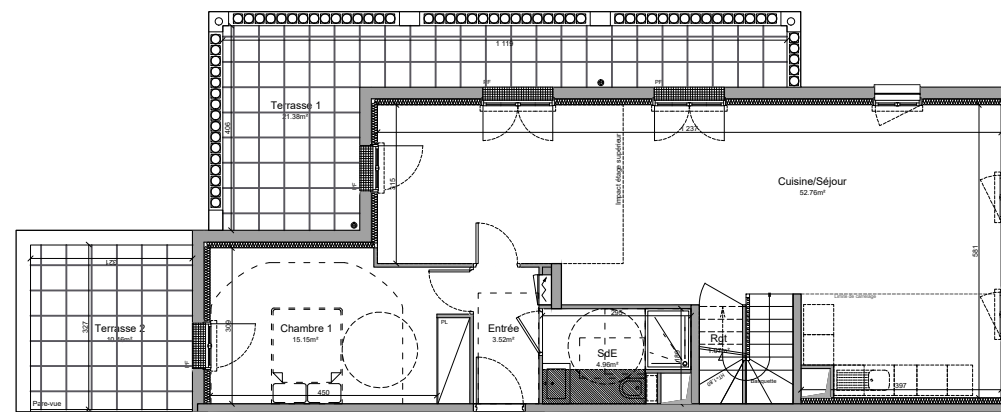
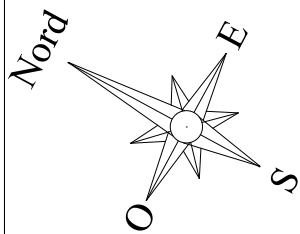
LEGENDE			
VR	VOLET ROULANT	PL	PLACARD
PF	PORTE-FENÊTRE	VB	VOLET BATTANT
	GTL	F	FENÊTRE
	CAILLEBOTIS	AL	ALLEGE
	FAUX-PLAFOND, SOFFITES, RETOMBÉE		GAINE TECHNIQUE
			DESCENTE EAU PLUVIALE

NOTA :
 - Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière : 2.5m prévisionnelle
 - La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

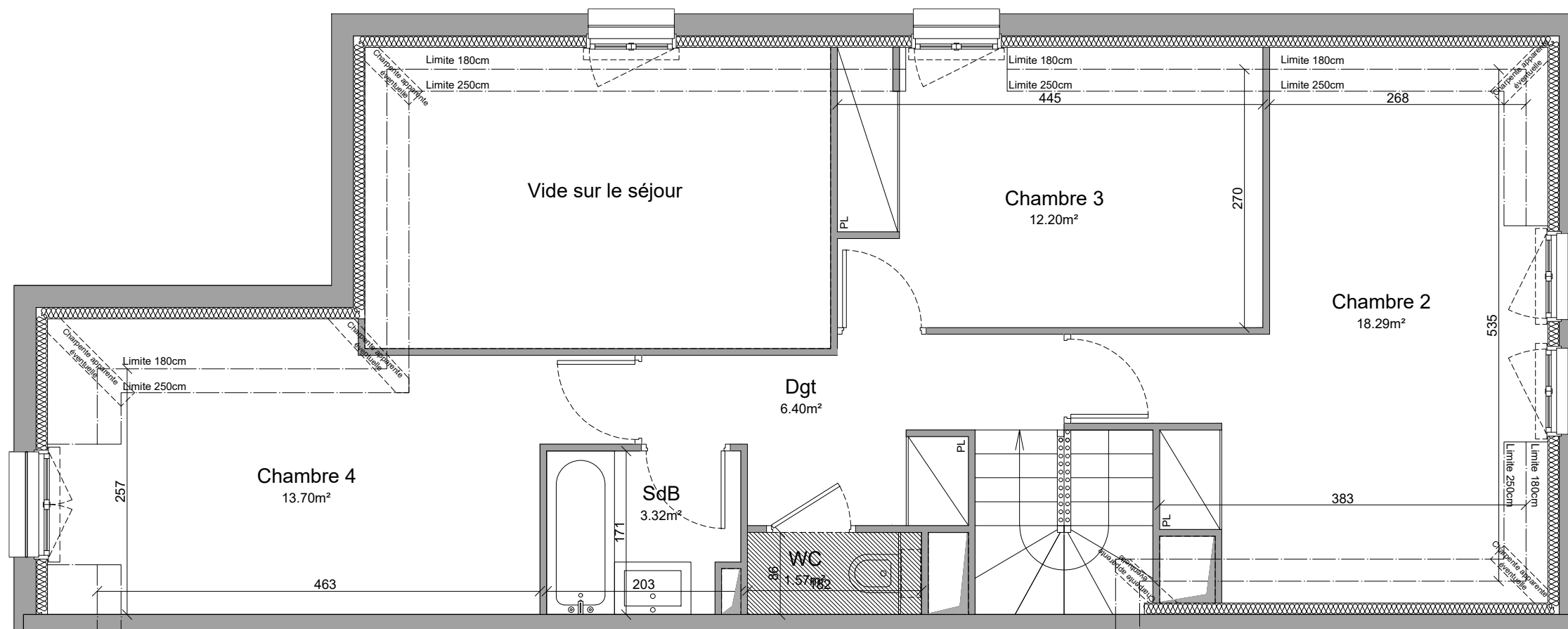
18/09/2024 Indice : EXE



NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.



BAS DUPLEX

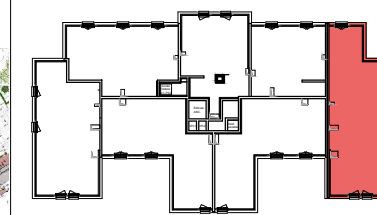


NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, règlementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.

CLAMART ZAC PANORAMA - LOT 18
Boulevard du Moulin de la Tour, 92140 CLAMART



PANORAMA
Beaurivage



Boulevard du Moulin de la Tour

TYPE	HALL	N°	NIVEAU
T5	A	A506	R+5+C

SURFACE

Entrée	3.52 m ²
Salle d'Eau "SdB"	4.96 m ²
Séjour/Cuisine	52.76 m ²
Rangement	1.07 m ²
Chambre 1	15.15 m ²
TOTAL SURFACE BAS DUPLEX	77.46 m²
Dégagement "Dgt"	6.40 m ²
Chambre 2	18.29 m ²
Chambre 3	12.20 m ²
Chambre 4	13.70 m ²
Salle de Bains "SdB"	3.32 m ²
WC	1.57 m ²
TOTAL SURFACE HAUT DUPLEX	55.48 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	132.94 m²
Terrasse 1	10.46 m ²
Terrasse 2	21.38 m ²
TOTAL SURFACE EXTERIEURE	31.84 m²

LEGENDE

VR	VOLET ROULANT	PL	PLACARD
PF	PORTE-FENÊTRE	VB	VOLET BATTANT
	GTL	F	FENÊTRE
	CAILLEBOTIS	AL	ALLEGE
	FAUX-PLAFOND, SOFFITES, RETOMBÉE		GAINTE TECHNIQUE
			DESCENTE EAU PLUVIALE

NOTA :
- Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière : 2.5m prévisionnelle
- La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

18/09/2024

Index : EXE

