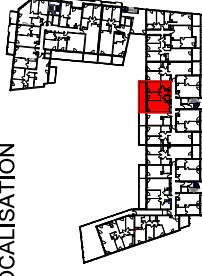


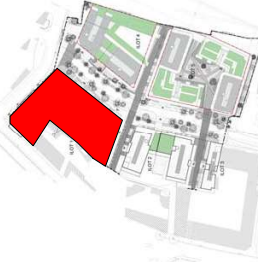


Route de Turin - 06300 NICE

LOCALISATION



PLAN DE MASSE REPERAGE

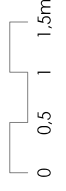
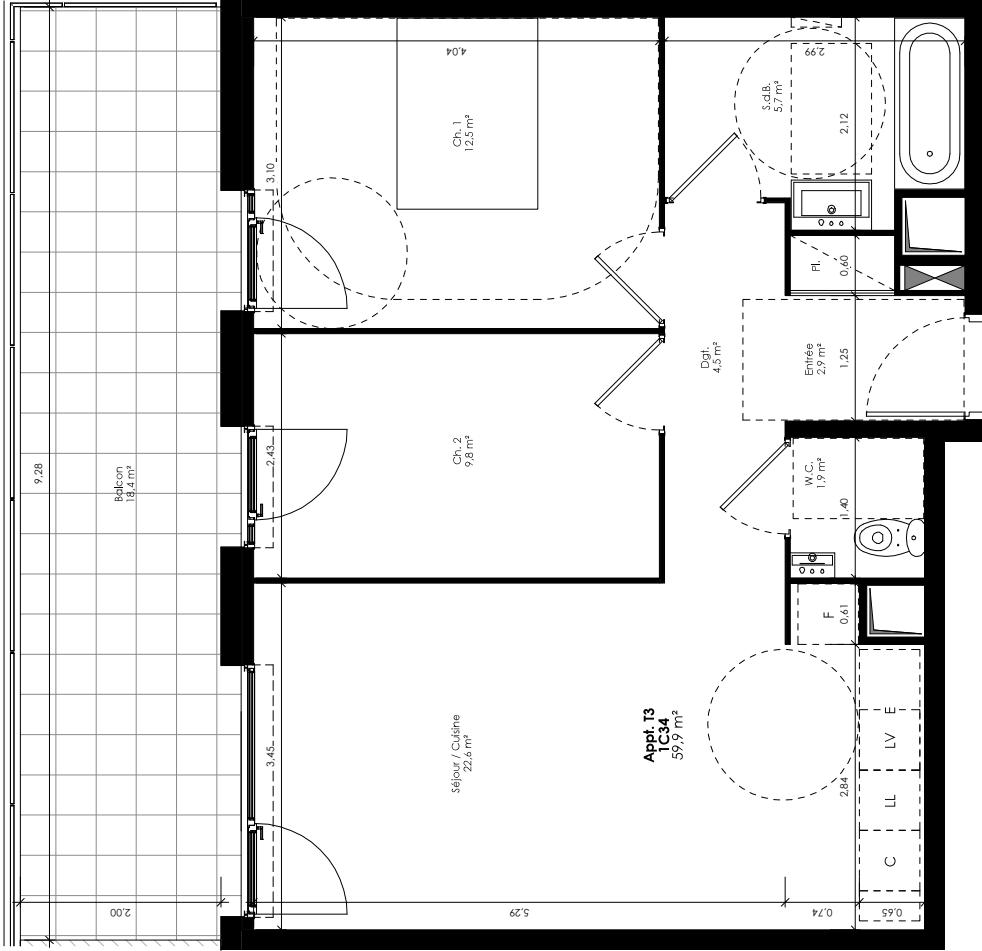


SURFACES

PLAN CONFORME A LA REGLEMENTATION PMR

lot 1 BAT C R+3 T3 1C34

Séjour / Cuisine	22,6 m <sup>2</sup>
Ch. 2	9,8 m <sup>2</sup>
Ch. 1	12,5 m <sup>2</sup>
S.d.B.	5,7 m <sup>2</sup>
Dgt.	4,5 m <sup>2</sup>
W.C.	1,9 m <sup>2</sup>
Entrée	2,9 m <sup>2</sup>
Total habitable	59,9 m <sup>2</sup>
Balcon	18,4 m <sup>2</sup>



\* Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, l'isolation, le doublage, etc... Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebornées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.