



C104



ESTUAIRE

HABITEZ EN BORD D'EAUX

L'ESTUAIRE - Quai Deschamps - BORDEAUX

Bâtiment	Niveau	N°	Type
C	R+1	C104	T4
Séjour/cuisine			29.64
Cellier			2.85
Dég			4.30
Chambre 1			15.15
SdE			2.65
Chambre 2			10.20
Chambre 3			10.26
SdB			5.13
Wc			2.54
TOTAL surface habitable			82.72m²
Balcon			11.45
TOTAL surface extérieure			11.45m²



- Légende**
- PL : Placard
 - PFC : Porte-fenêtre coulissante
 - PF : Porte-fenêtre
 - F : Fenêtre
 - VR : Volet-Roulant
 - LL : Lave-linge
 - LV : Lave-vaisselle
 - R : Réfrigérateur
 - CONG : Congélateur
 - LC : Linéaire complémentaire
 - OM : Ordures ménagères
 - SS : Sèche-serviette
 - GTL : Tableau électrique
 - MTA : Module thermique d'appartement
 - vo-vf : Vantail ouvrant ou fixe
 - All : Allège
 - RP : Retombée de poutre
 - Soffite

Date:	04/10/2024
Indice:	I
Echelle:	1:75



Note:
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et/ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces, les hauteurs de seuils, d'allèges et sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La Surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes. Les équipements R, CONG, LV, LL, SS sont non fournis.