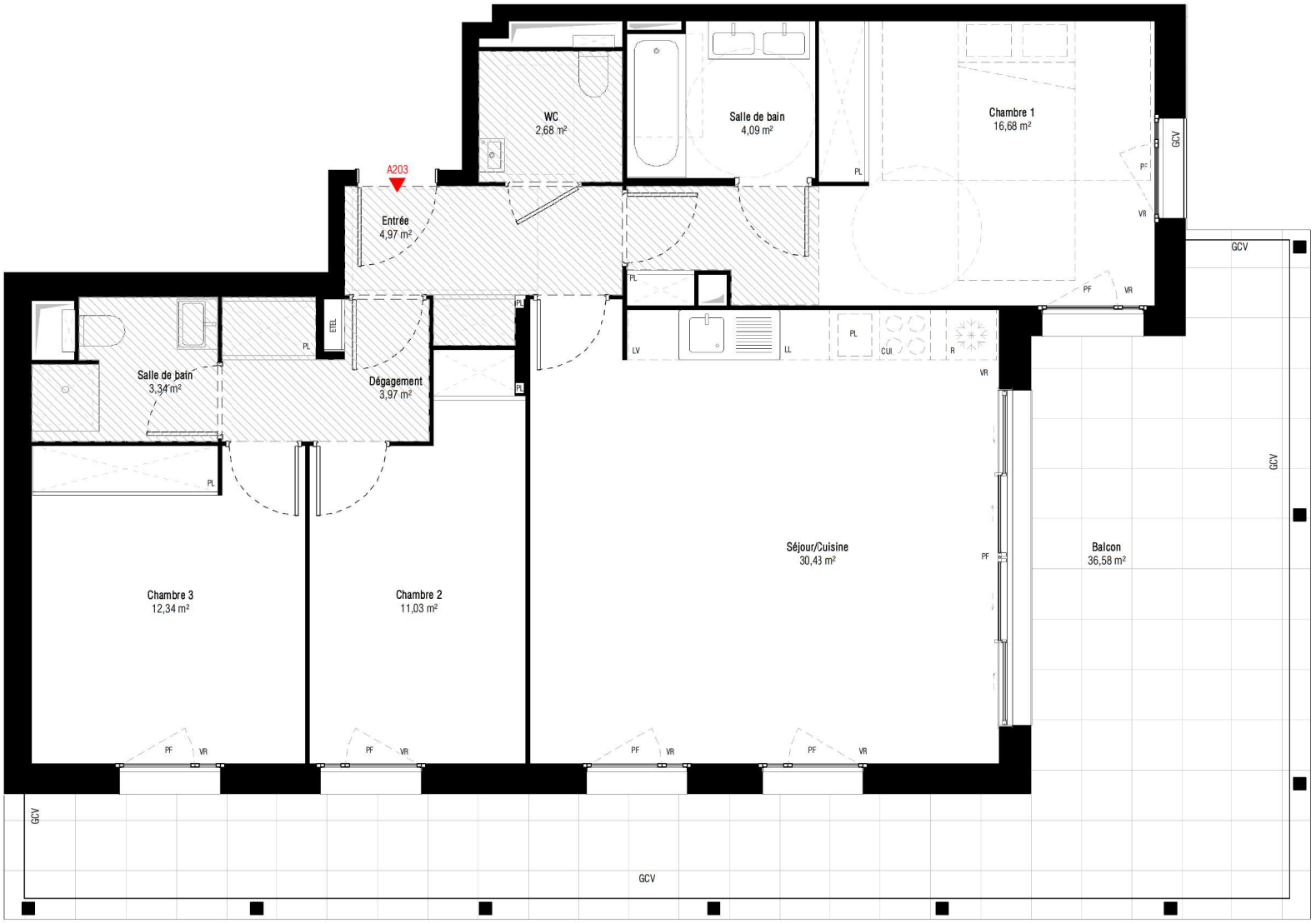


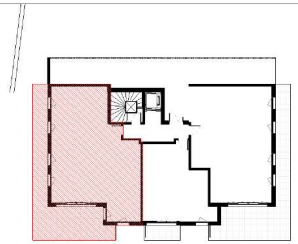
DOCUMENT PROVISOIRE

0 .5 1m 1:50

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécéssités techniques et structurelles de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et les hauteurs sous plafond sont approximatives; les retombées ,soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

Bel Air

712, Avenue Bel-Air - 06270 Villeneuve-Loubet



APPARTEMENT A203

ETAGE: R+2 BATIMENT : A TYPOLOGIE: T4

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

Entrée	4,97 m²
Séjour/Cuisine	30,43 m²
Chambre 1	16,68 m²
Chambre 2	11,03 m²
Chambre 3	12,34 m²
Salle de bain	4,09 m²
Salle de bain	3,34 m²
WC	2,68 m²
Dégagement	3,97 m²
Surface Habitable	**89,55 m²**

Balcon	36,58 m²
Surface Extérieure	**36,58 m²**
Total Surface privative	**126,12 m²**

NOTA : Les surfaces des placards sont intégrées dans le total de la pièce concernée

LEGENDE

F	: FENETRE	CUI	: BLOC CUISSON
FAV	: FENETRE SUR ALLEGE VITREE	KTC	: KITCHENETTE (Evier + éléments + hotte)
PF	: PORTE-FENETRE	R	: RÉFRIGÉRATEUR
VR	: VOLET ROULANT	LL	: LAVE-LINGE
VP	: VOLET PLIANT	LV	: LAVE-VAISSELLE
CLO	: CLÔTURE	PL	: PLACARD - AMOVIBLE (si logement évolutif*)
GCV	: GARDE-CORPS VITRE	TRI	: ESPACE DE TRI SELECTIF
GCM	: GARDE-CORPS METALLIQUE	ETEL	: ESPACE TECHN. ÉLECTRIQUE DU LOGT.
PV	: PARE-VUE		
	: FAUX-PLAFOND, SOFFITE		: CLOISONS FUSIBLES - LOGEMENT ÉVOLUTIF*

*arrêté du 11 oct. 2019 rélatif à l'article R.111-18-2 du code de la construction et de l'habitation

PLAN COMMERCIAL
Indice Ø
Edition ce Juin 2022

BNP PARIBAS IMMOBILIER
BNP Paribas Immobilier, Promotion Résidentiel
455 Promenade des Anglais, Immeuble Azurea - le Phoenix 06285 Nice CEDEX 2
Tél : 04 92 29 03 45

NF HABITAT