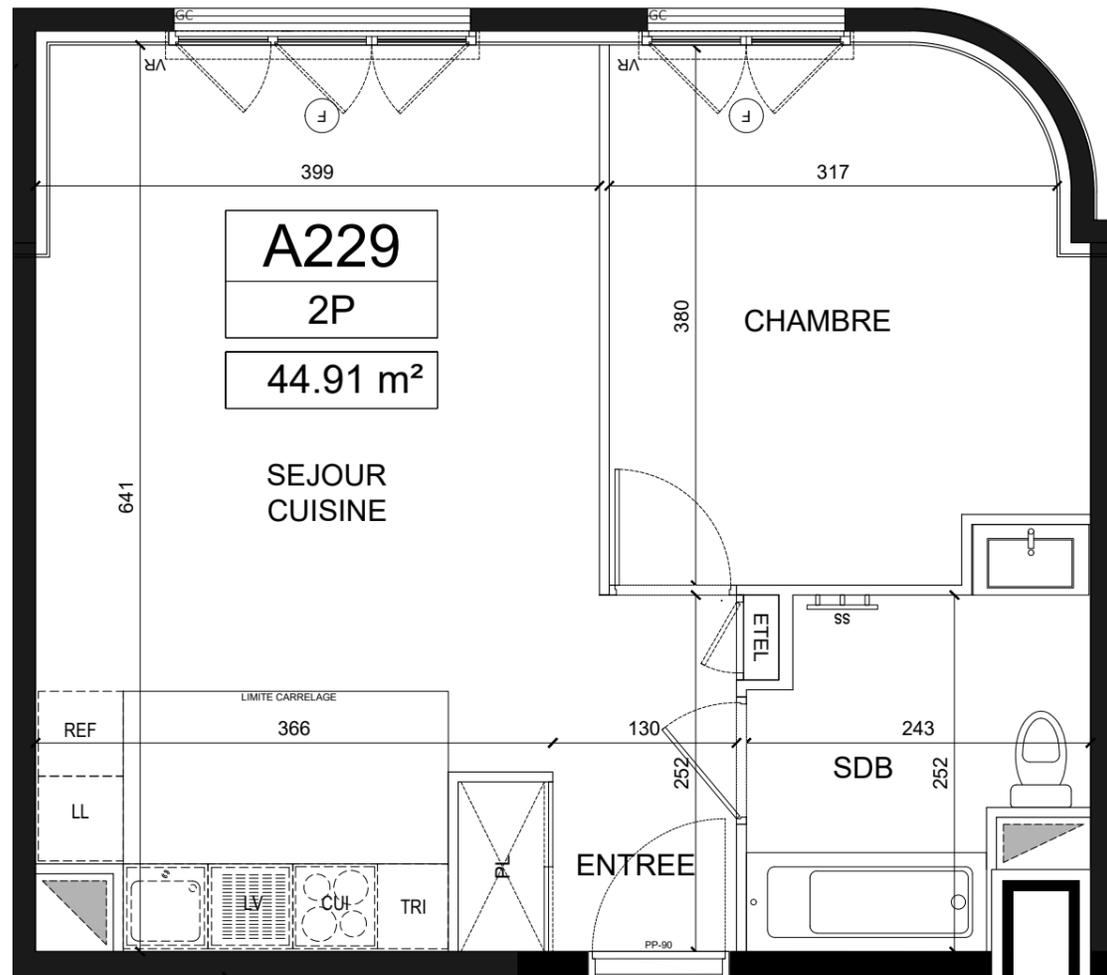


PROVISOIRE



A229

2P

44.91 m²

SEJOUR
CUISINE

CHAMBRE

SDB

ENTREE

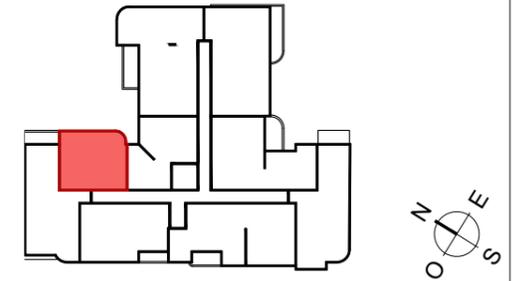
PREMIER ART

Maisons-Alfort

19 avenue du Professeur Cadiot
94700 Maisons-Alfort

BNP PARIBAS
IMMOBILIER

Novaxia
investissement



Type	N°	Cage	Niveau
T2	A229	A	R+2

ENTREE	2.45	m ²
SEJOUR/CUISINE	24.90	m ²
CHAMBRE	11.97	m ²
SDB	5.59	m ²

PREVISIONNEL

SURFACE TOTALE HABITABLE	44.91	m ²
---------------------------------	-------	----------------

LÉGENDE

F : fenêtre	PL : placard	LC : linéaire complémentaire
PF : porte-fenêtre	SS : sèche serviette	LV : lave vaisselle
ODB : œil-de-bœuf	ETEL : tableau électrique	LL : lave linge
VR : volet roulant	GC : garde-corps	REF : réfrigérateur
		TRI : tri selectif

NOTA

Les surfaces des placards sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives, concernant notamment les dimensions libres, les hauteurs d'allège, les éléments d'équipement et réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds sont représentés à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. Les seuils des balcons sont de 15cm maximum, les seuils des terrasses sont de 20cm maximum. Les allèges pleines des fenêtres ont une hauteur minimum de 46cm. Les hauteurs sous faux-plafond ou soffite seront de 210 cm minimum. les ouvrant sont représentés en pointillés

Date :	Le 15 Juin 2022
Indice :	02