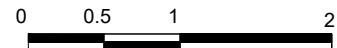


**C506**  
**5 Pièces**  
**Duplex**  
**120.16m²**

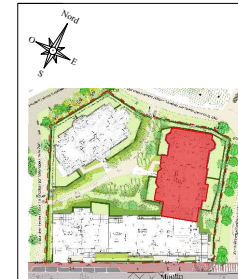


**NOTA:** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers.  
 Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.

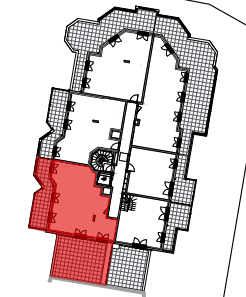
**CLAMART ZAC PANORAMA - LOT 19**  
 Boulevard du Moulin de la Tour, 92140 CLAMART



**PANORAMA**  
*Beaurivage*



Boulevard du Moulin de la Tour



TYPE	HALL	N°	NIVEAU
T5	C	C506 BD	R+5

SURFACE	
Entrée	2.75 m²
Séjour/Cuisine	35.24 m²
Dégagement "Dgt"	1.48 m²
Salle d'eau "SdE"	4.76 m²
Chambre 1	12.13 m²
Dressing	1.50 m²
Rangement "Rgt"	1.51 m²
<b>TOTAL SURFACE BAS DUPLEX</b>	<b>59.37 m²</b>
WC	1.47 m²
Salle de bain "SdB"	5.67 m²
Dégagement "Dgt"	6.62 m²
Chambre 2	17.25 m²
Chambre 3	14.23 m²
Chambre 4	12.23 m²
Dressing	3.32 m²
<b>TOTAL SURFACE HAUT DUPLEX</b>	<b>60.79 m²</b>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>120.16 m²</b>
Terrasse 1	17.99 m²
Terrasse 2	36.07 m²
<b>TOTAL SURFACE EXTERIEURE</b>	<b>54.06 m²</b>

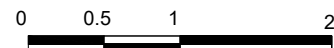
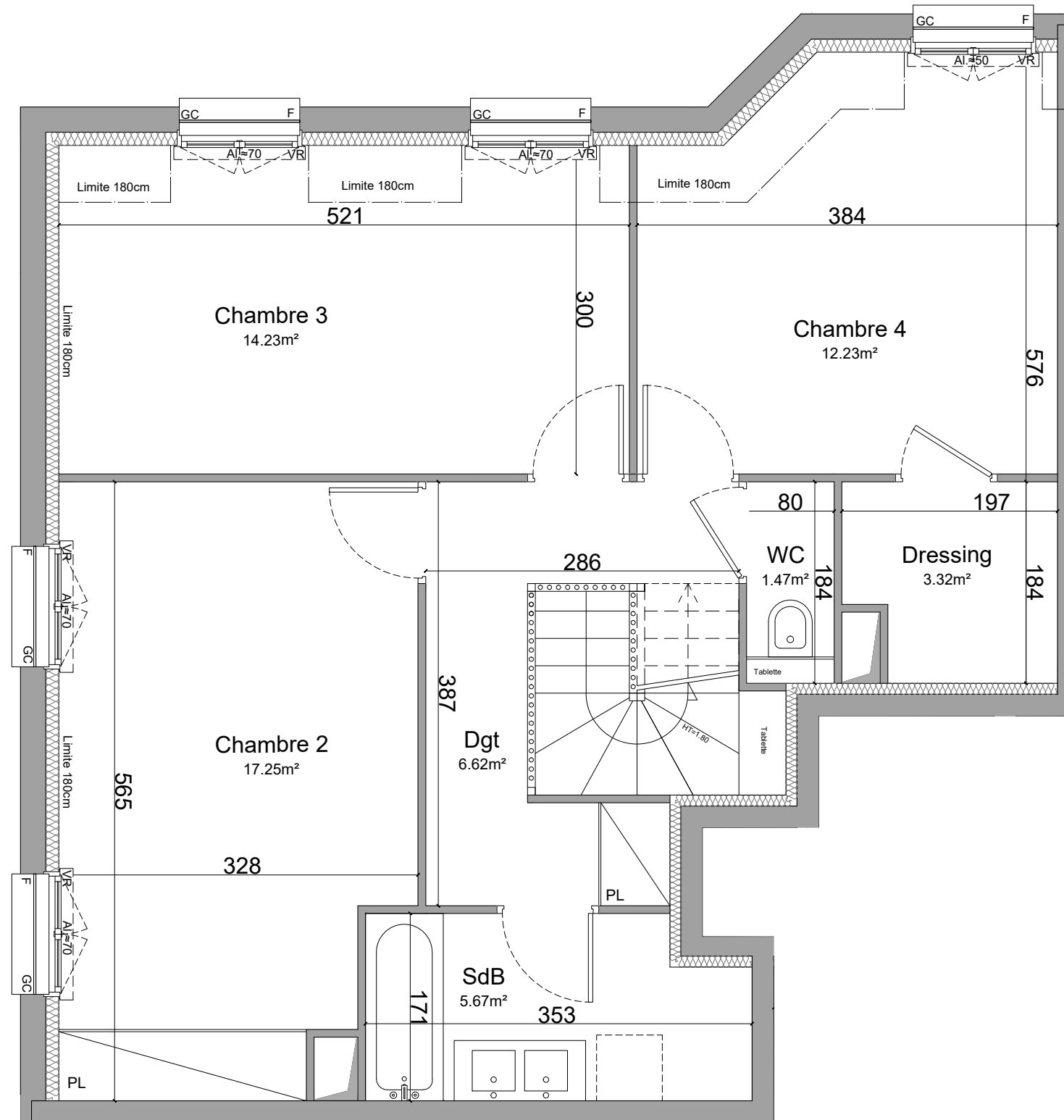
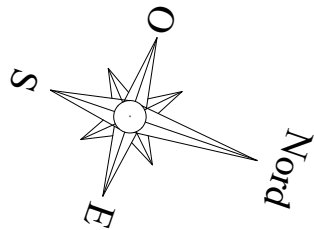
LEGENDE			
VR	VOLET ROULANT	PL	PLACARD
PF	PORTE-FENÊTRE	VB	VOLET BATTANT
	GTL	F	FENÊTRE
	CAILLEBOTIS	AL	ALLEGE
	FAUX-PLAFOND, SOFFITES, RETOMBÉE		GAINE TECHNIQUE
	DESCENTE EAU PLUVIALE		

**NOTA :**  
 - Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière : 2.5m prévisionnelle  
 - La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

15/09/2021

Indice : R2





**NOTA:** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.

## CLAMART ZAC PANORAMA - LOT 19

Boulevard du Moulin de la Tour , 92140 CLAMART

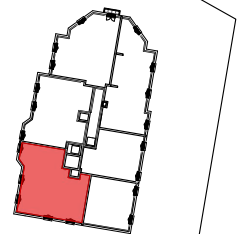


# PANORAMA

## Beaurivage



Boulevard du Moulin de la Tour



TYPE	HALL	N°	NIVEAU
T5	C	C506 HD	R+6

SURFACE	
Entrée	2.75 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	35.24 m <sup>2</sup>
Dégagement "Dgt"	1.48 m <sup>2</sup>
Salle d'eau "SdE"	4.76 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.13 m <sup>2</sup>
Dressing	1.50 m <sup>2</sup>
Rangement "Rgt"	1.51 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE BAS DUPLEX</b>	<b>59.37 m<sup>2</sup></b>
WC	1.47 m <sup>2</sup>
Salle de bains "SdB"	5.67 m <sup>2</sup>
Dégagement "Dgt"	6.62 m <sup>2</sup>
Chambre 2	17.25 m <sup>2</sup>
Chambre 3	14.23 m <sup>2</sup>
Chambre 4	12.23 m <sup>2</sup>
Dressing	3.32 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HAUT DUPLEX</b>	<b>60.79 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>120.16 m<sup>2</sup></b>
Terrasse 1	17.99 m <sup>2</sup>
Terrasse 2	36.07 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE EXTERIEURE</b>	<b>54.06 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE			
VR	VOLET ROULANT	PL	PLACARD
PF	PORTE-FENÊTRE	VB	VOLET BATTANT
	GTL	F	FENÊTRE
	CAILLEBOTIS	AL	ALLEGE
	FAUX-PLAFOND, SOFFITES, RETOMBÉE		GAINTE TECHNIQUE
			DESCENTE EAU PLUVIALE

**NOTA :**  
 - Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière : 2.5m prévisionnelle  
 - La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

15/09/2021

Indice : R2

