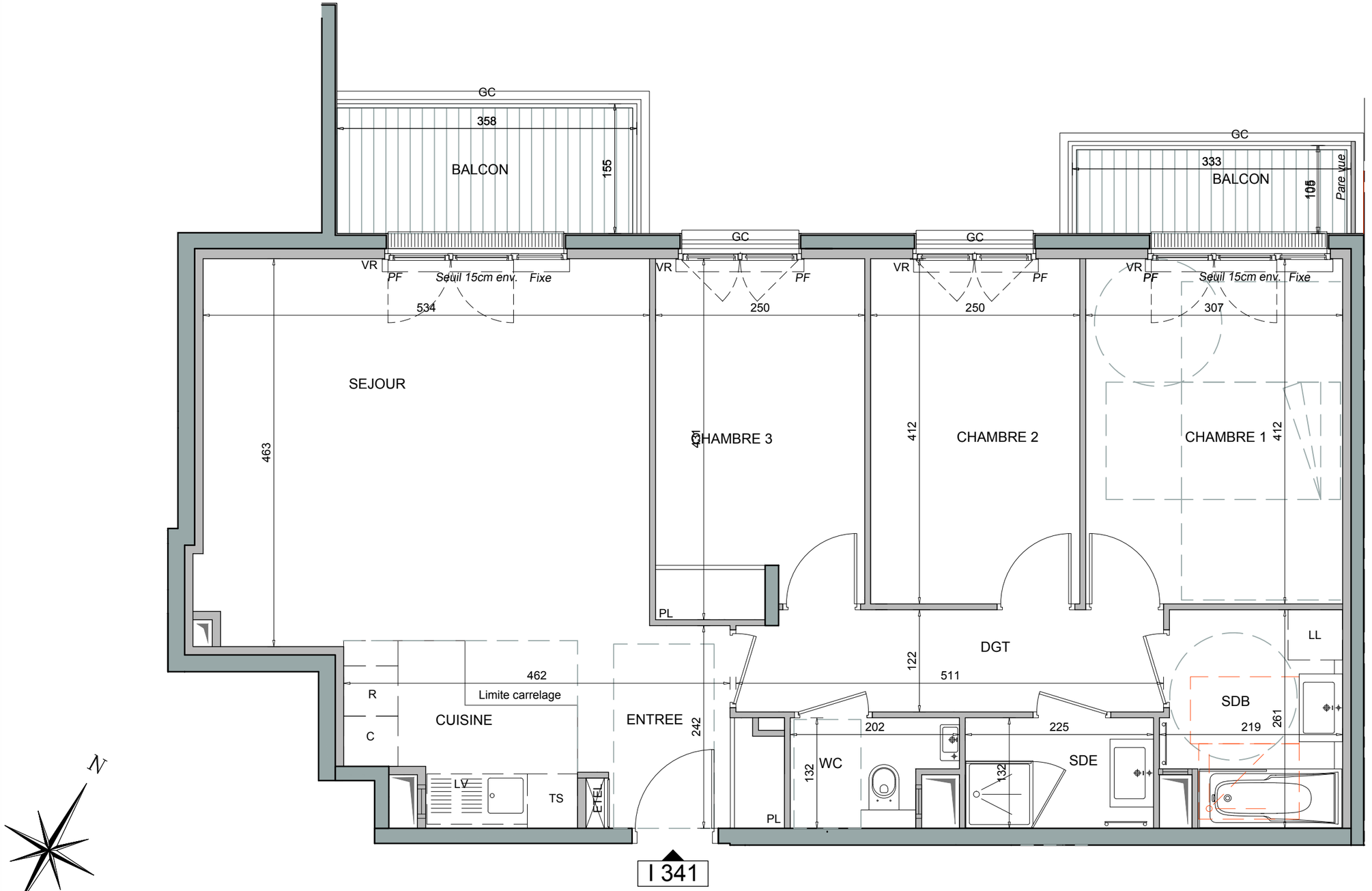
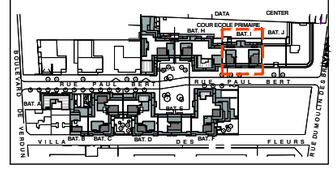
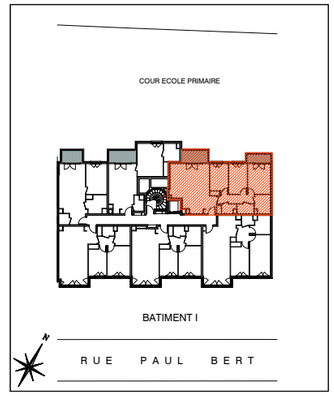
SERIE NOTAIRE



LA FABRIQUE
COURBEVOIE

Plan de Masse





T4	I341	R+3

SURFACES HABITABLES	
Réception	34,76m²
Chambre 1	12,65m²
Chambre 2	10,30m²
Chambre 3	10,48m²
SDB	5,23m²
SDE	2,97m²
WC	2,30m²
Dégagement	6,14m²
TOTAL APPARTEMENT	84,83m²

SURFACES EXTERIEURES	
Balcon 1	5,55m²
Balcon 2	3,50m²
TOTAL SURF. EXT.	9,05m²

VISA du réservataire

VISA du réservant

LEGENDE PLAN

OB	Oeil de boeuf	LV	Lave-Vaisselle	HSFP	Hauteur Sous Faux-Plafond
F	Fenêtre	LL	Lave-Linge	HSP	Hauteur Sous Poutre
PF	Porte-Fenêtre	C	Cuisinière	– –	HSP=2.20m minimum sauf mention particulière
AV	Allège vitrée	R	Réfrigérateur	– –	
VR	Volet Roulant	TS	Tri Sélectif	DGT	Dégagement
GC	Garde-corps	PL	Placard	RGT	Rangement
ETEL	Espace Technique Electrique du Logement		Faux-Plafond, HSFP=2.20m minimum		

NOTA

En fonction des nécessités techniques et/ou de la règlementation, des modifications sont susceptibles d'être apportés à ce plan.
Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou arithmétriques) sont soumises aux tolérences règlementaires.
Les soffites faux-plafonds, rampants, gaines sont succeptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
Les canalisations, retombées, regards, ne figurent pas sur le plan.
Les plantations figurant sur le plan de présentation du lot sont indicatives et pourront faire l'ogjet de modification, aussi bien en nombre qu'en type.
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
La surface habitable comprend les placards.
Les emplacements machines sont en pointillés mais les appareils ne sont pas fournis.
Le rectangle dans l'entrée et la salle de bains, les côtes de la chambre PMR, et les ronds sont représentés à titre indicatif pour le respect de la norme handicapée.

SAS COURBEVOIE PAUL BERT représentée par:

inter construction GROUPE — BNP PARIBAS IMMOBILIER

Date: 22-04-2021 | Ind: X / 00-00-0000