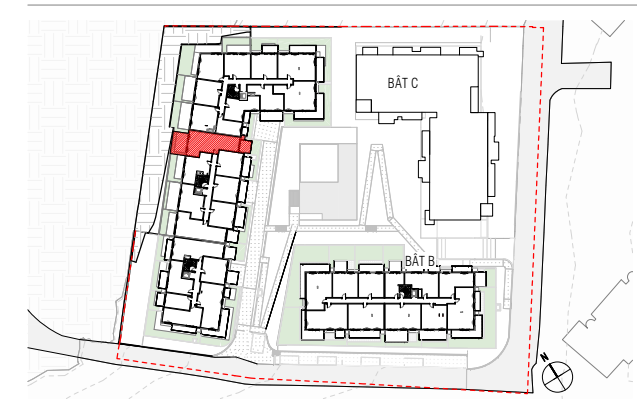


LES JARDINS DE VAUGRENIER

860 Avenue de la Colline, 06270 Villeneuve-Loubet



APPARTEMENT A212

ETAGE: R+1 CAGE: A2 TYPOLOGIE: T3

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

Entrée	3,36 m ²
Séjour/Cuisine	27,21 m ²
Chambre 1	11,54 m ²
Chambre 2	11,61 m ²
Salle de Bain	4,28 m ²
WC	2,54 m ²
Dégagement	3,46 m ²
Surface Habitable	64,01 m²
Balcon	9,79 m ²
Jardin	6,29 m ²
Terrasse	15,60 m ²
Surface Extérieure	31,68 m²
Total Surface privative	95,69 m²

NOTA : Les surfaces des placards sont intégrées dans le total de la pièce concernée

LEGENDE

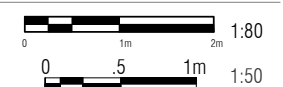
F : FENETRE	CUI : BLOC CUISSON
PF : PORTE-FENETRE	KTC : KITCHENETTE (Evier + plaques + frigo)
VR : VOLET ROULANT MOTORISÉ	R : RÉFRIGÉRATEUR
CLO : CLÔTURE MÉTALLIQUE	LL : LAVE-LINGE
GCM : GARDE-CORPS MÉTALLIQUE	LV : LAVE-VAISSELLE
PV : PARE-VUE	PL : PLACARD
J : JARDINIÈRE	TRI : ESPACE DE TRI SELECTIF
//// : CLOISONS FUSIBLE - LOGEMENT ÉVOLUTIF*	ETEL : ESPACE TECHN. ÉLECTRIQUE DU LOGT.
	▨ : FAUX-PLAFOND, SOFFITE

*arrêté du 11 oct. 2019 relatif à l'article R.111-18-2 du code de la construction et de l'habitation

PLAN COMMERCIAL

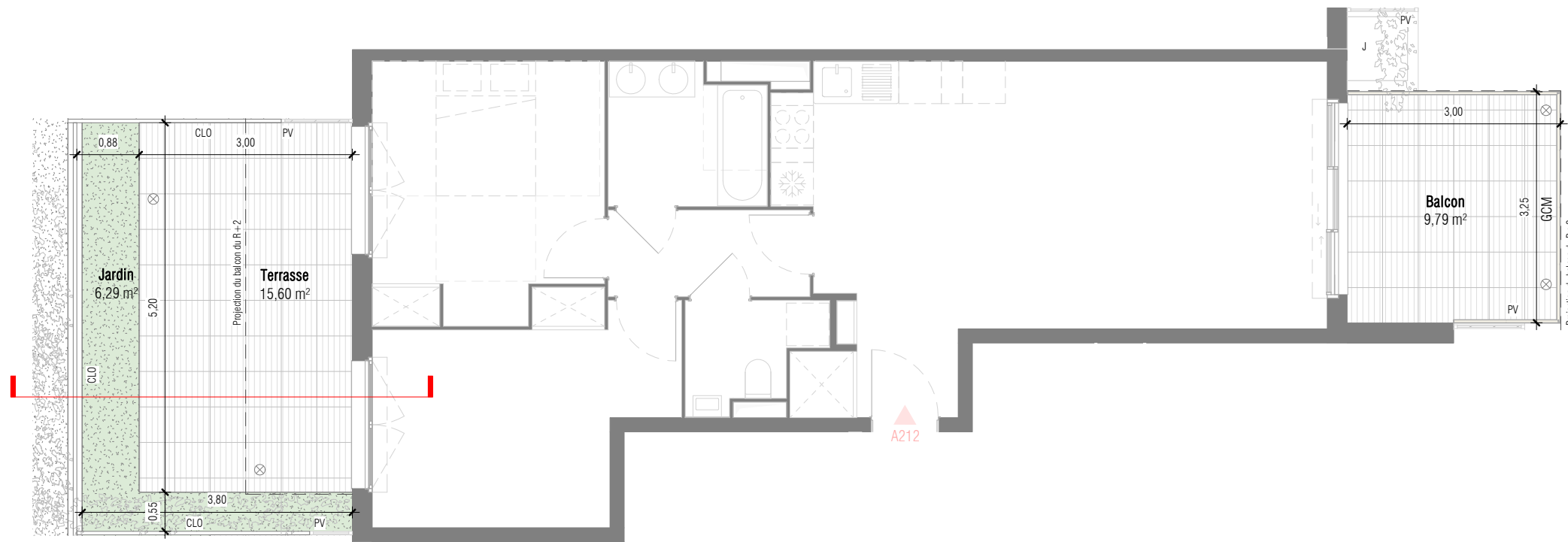
Indice Ø

Édition du Avril 2021



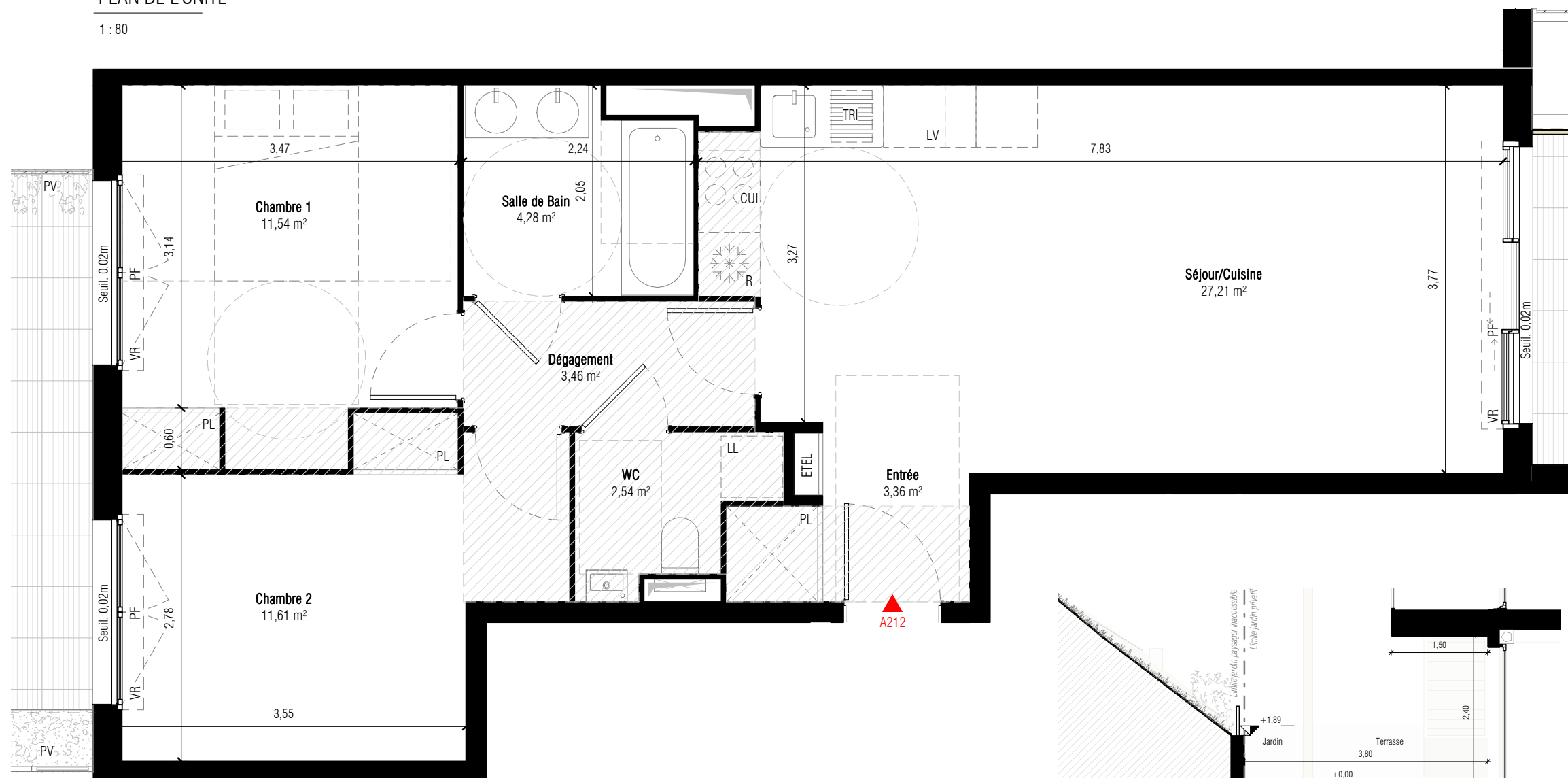
BNP PARIBAS IMMOBILIER

BNP Paribas Immobilier, Promotion Résidentiel
455 Promenade des Anglais, Immeuble Azurée - le Phoenix
06285 Nice CEDEX 2
Tél : 04 92 29 83 45



PLAN DE L'UNITÉ

1 : 80



PLAN DE L'APPARTEMENT

1 : 50

COUPE JARDIN

1 : 80

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et les hauteurs sous plafond sont approximatives; les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

