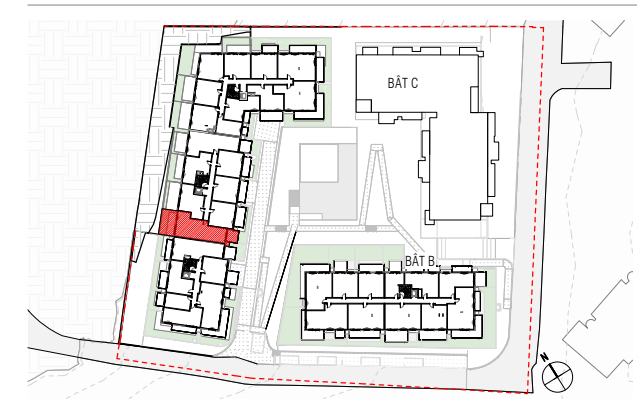


LES JARDINS DE VAUGRENIER

860 Avenue de la Colline, 06270 Villeneuve-Loubet



APPARTEMENT A216

ETAGE: R+1 CAGE: A2 TYPOLOGIE: T3

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

Entrée	3,36 m ²
Séjour/Cuisine	27,21 m ²
Chambre 1	11,54 m ²
Chambre 2	11,60 m ²
Salle de Bain	4,28 m ²
WC	2,54 m ²
Dégagement	3,46 m ²
Surface Habitable	64,00 m²
Balcon	9,81 m ²
Jardin	13,28 m ²
Terrasse	12,20 m ²
Surface Extérieure	35,28 m²
Total Surface Privative	99,29 m²

NOTA : Les surfaces des placards sont intégrées dans le total de la pièce concernée

LEGENDE

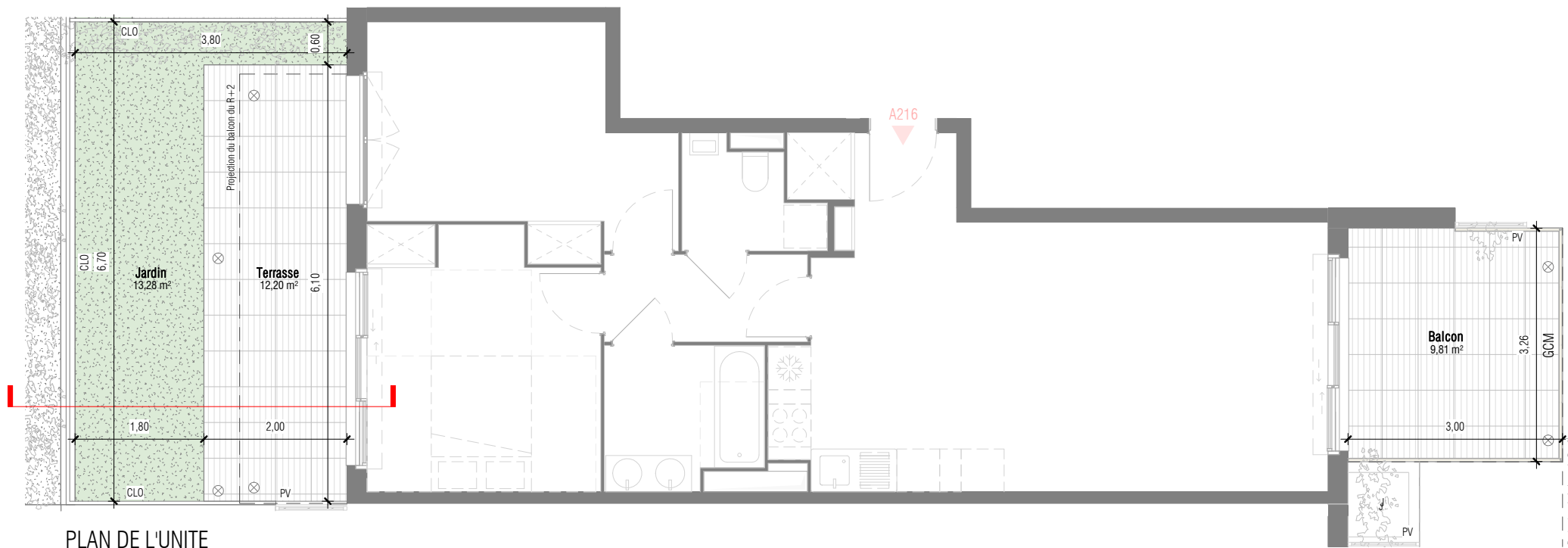
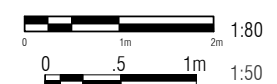
F	: FENETRE	CUI	: BLOC CUISSON
PF	: PORTE-FENETRE	KTC	: KITCHENETTE (Evier + plaques + frigo)
VR	: VOLET ROULANT MOTORISÉ	R	: RÉFRIGÉRATEUR
		LL	: LAVE-LINGE
CLO	: CLÔTURE MÉTALLIQUE	LV	: LAVE-VAISSELLE
GCM	: GARDE-CORPS MÉTALLIQUE	PL	: PLACARD
PV	: PARE-VUE	TRI	: ESPACE DE TRI SELECTIF
J	: JARDINIÈRE	ETEL	: ESPACE TECHN. ÉLECTRIQUE DU LOGT.
////	: CLOISONS FUSIBLE - LOGEMENT ÉVOLUTIF*	///	: FAUX-PLAFOND, SOFFITE

*arrêté du 11 oct. 2019 relatif à l'article R.111-18-2 du code de la construction et de l'habitation

PLAN COMMERCIAL

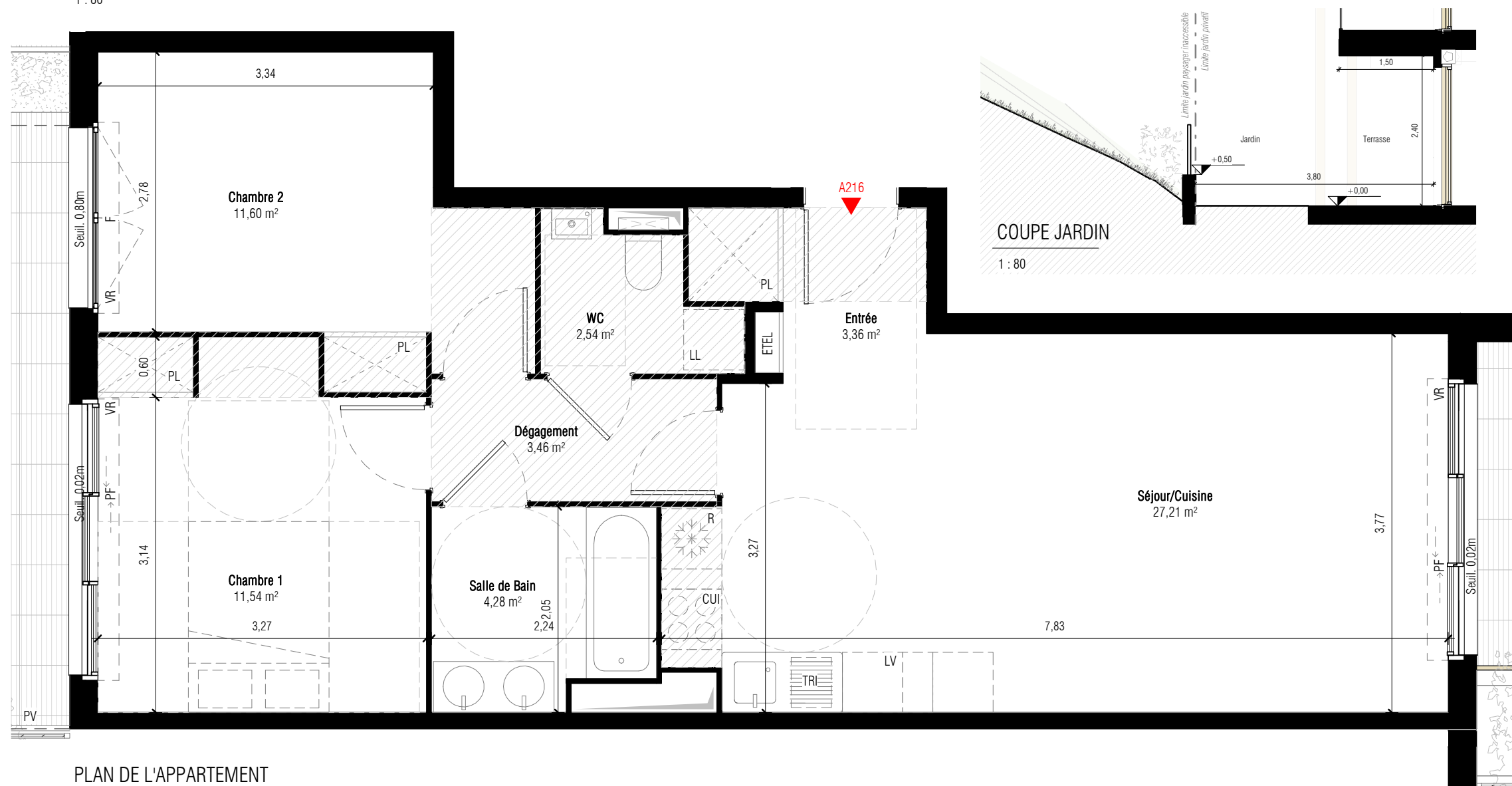
Indice Ø

Edition du Avril 2021



PLAN DE L'UNITÉ

1 : 80



PLAN DE L'APPARTEMENT

1 : 50

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et les hauteurs sous plafond sont approximatives; les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.



BNP PARIBAS
IMMOBILIER

BNP Paribas Immobilier, Promotion Résidentiel
455 Promenade des Anglais, Immeuble Azurée - le Phoenix
06285 Nice CEDEX 2
Tél : 04 92 29 83 45

NF
HABITAT