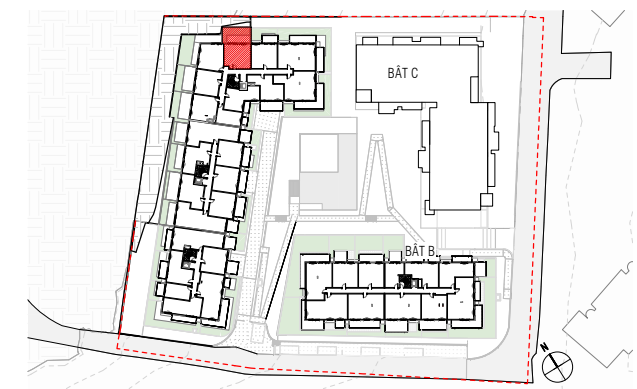


# LES JARDINS DE VAUGRENIER

860 Avenue de la Colline, 06270 Villeneuve-Loubet



## APPARTEMENT A315

ETAGE: R+1 CAGE: A3 TYPOLOGIE: T2

### TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

Entrée	2,86 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	20,35 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,78 m <sup>2</sup>
Salle de Bain	6,09 m <sup>2</sup>
<b>Surface Habitable</b>	<b>42,08 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	12,38 m <sup>2</sup>
Jardin	17,03 m <sup>2</sup>
<b>Surface Extérieure</b>	<b>29,41 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Surface privative</b>	<b>71,49 m<sup>2</sup></b>

NOTA : Les surfaces des placards sont intégrées dans le total de la pièce concernée

### LEGENDE

F : FENETRE	CUI : BLOC CUISSON
PF : PORTE-FENETRE	KTC : KITCHENETTE (Evier + plaques + frigo)
VR : VOLET ROULANT MOTORISÉ	R : RÉFRIGÉRATEUR
CLO : CLÔTURE MÉTALLIQUE	LL : LAVE-LINGE
GCM : GARDE-CORPS MÉTALLIQUE	LV : LAVE-VAISSELLE
PV : PARE-VUE	PL : PLACARD
J : JARDINIÈRE	TRI : ESPACE DE TRI SELECTIF
//// : CLOISONS FUSIBLE - LOGEMENT ÉVOLUTIF*	ETEL : ESPACE TECHN. ÉLECTRIQUE DU LOGT.
	▨ : FAUX-PLAFOND, SOFFITE

\*arrêté du 11 oct. 2019 relatif à l'article R.111-18-2 du code de la construction et de l'habitation

PLAN COMMERCIAL

Indice Ø

Édition du Avril 2021

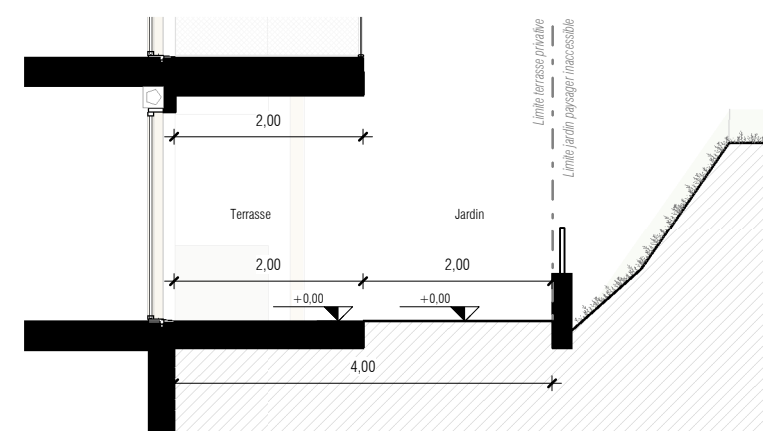
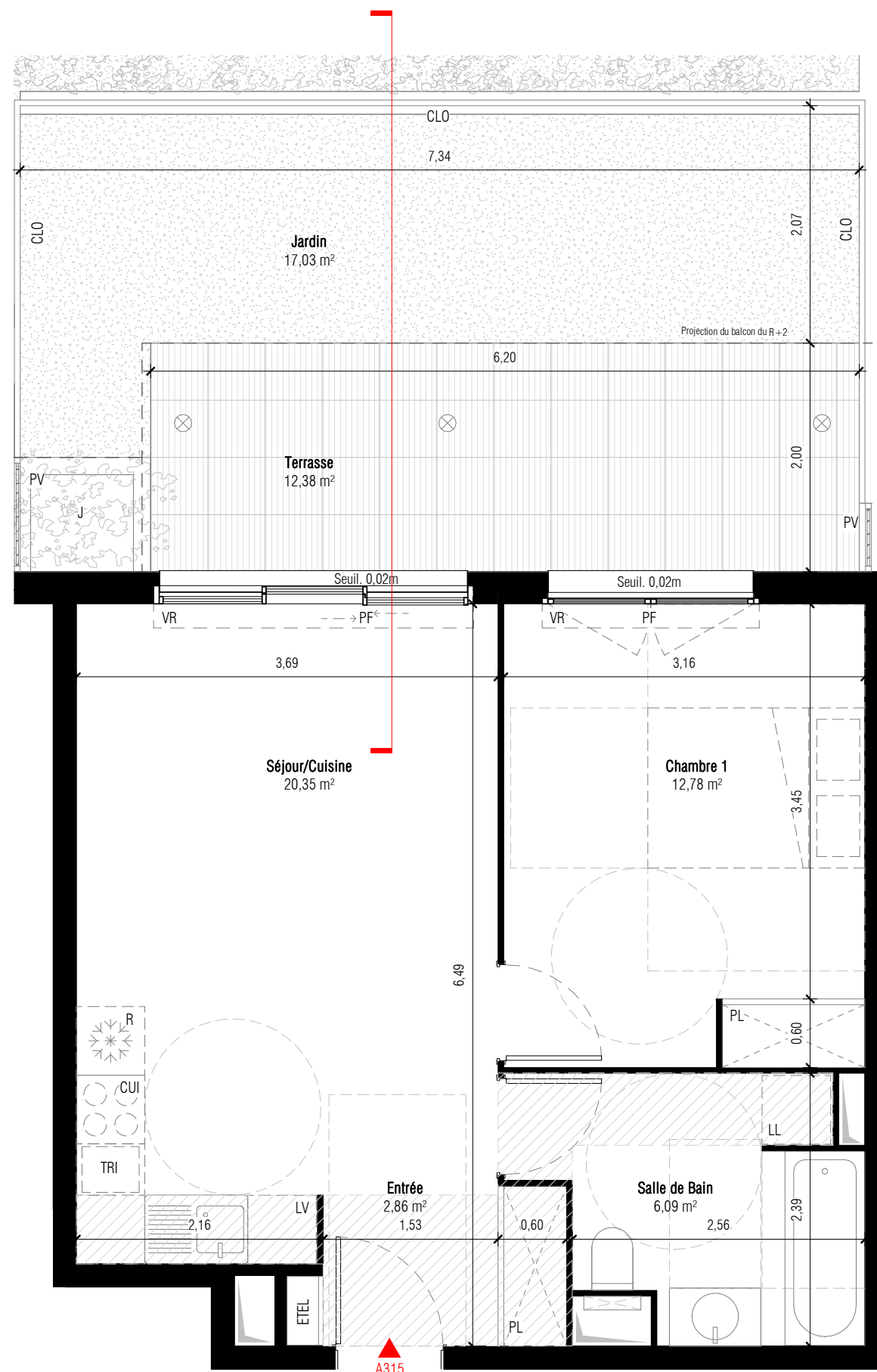
0 1m 2m 1:80

0 5 1m 1:50

**BNP PARIBAS**  
**IMMOBILIER**

BNP Paribas Immobilier, Promotion Résidentiel  
455 Promenade des Anglais, Immeuble Azurée - le Phoenix  
06285 Nice CEDEX 2  
Tél : 04 92 29 83 45

**NF**  
**HABITAT**



### COUPE JARDIN

1 : 80

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et les hauteurs sous plafond sont approximatives; les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

