

TYPE	ESCALIER	APPARTEMENT
T3	F	F51

R+5

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

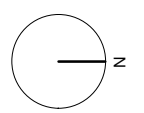
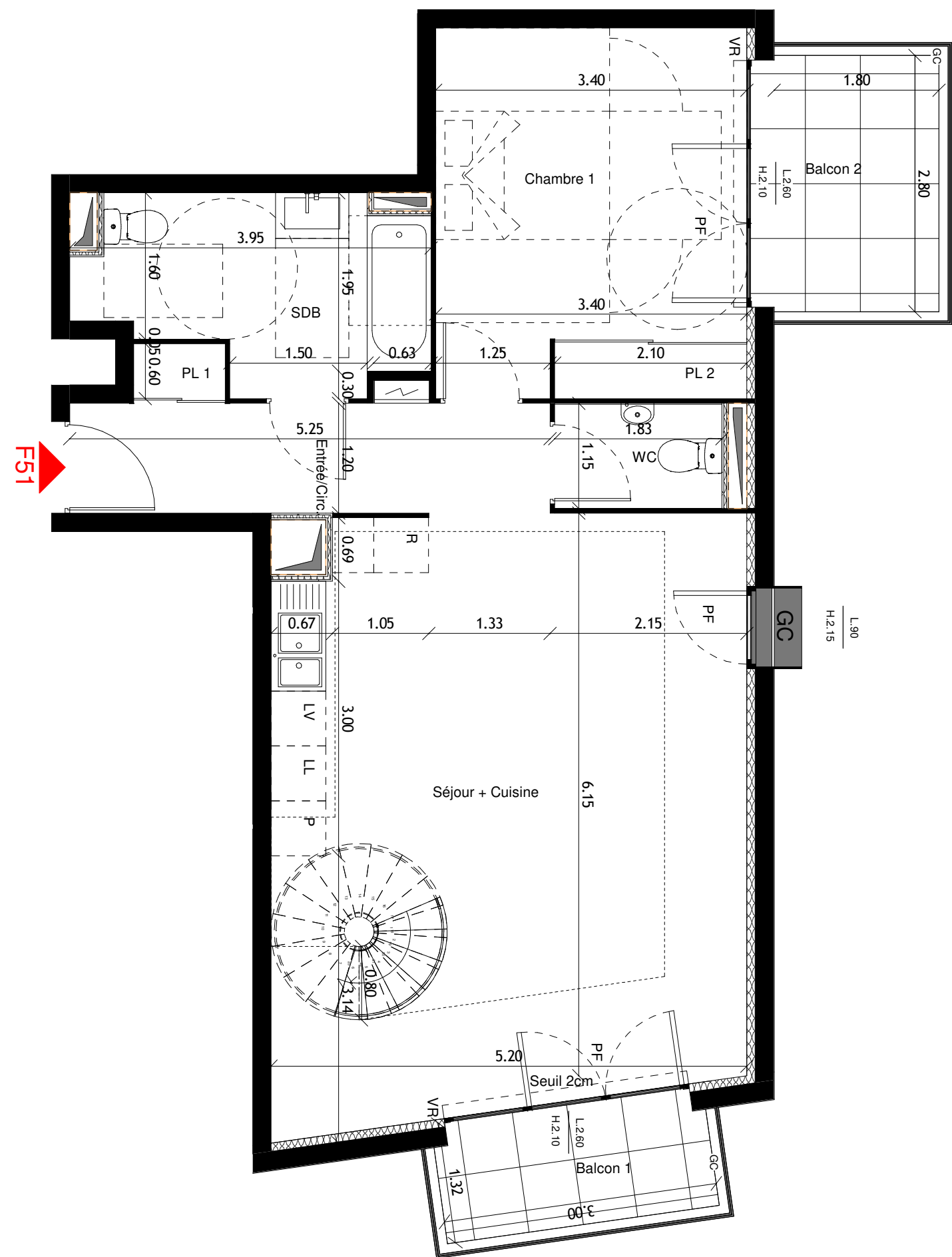
Séjour + Cuisine	33.32 m ²
Chambre 1	12.37 m ²
Chambre 2	9.36 m ²
SDB	6.98 m ²
Mezzanine	6.89 m ²
Entrée/Circ.	6.45 m ²
WC	2.10 m ²
PL 2	1.26 m ²
PL 1	0.60 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	79.35 m²
Terrasse Panoramique	87.17 m ²
Balcon 2	5.04 m ²
Balcon 1	3.18 m ²
	95.39 m²

PLAN COMMERCIAL
NOTICE A
Édition du 03/2021

BNP Paribas Immobilier
Promotion Résidentiel
455 Promenade des Anglais
AZUREA, Immeuble Le Phoenix
06285 Nice Cedex 2
Tel: 0492288345

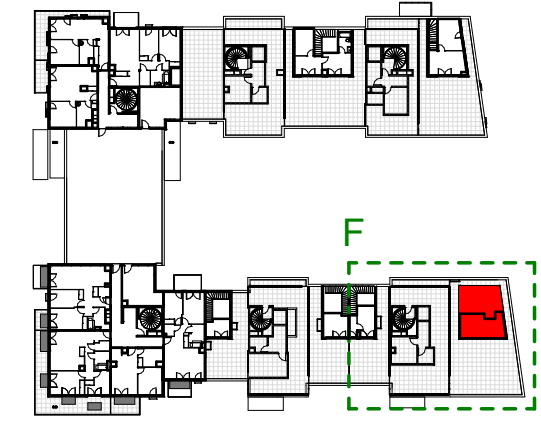
LEGENDE

PF	Porte Fenêtre	PV	Pare Vue
F	Fenêtre	GC	Clôture intérieur îlot
CF	Chassis Fixe	PO	Portail clôture intérieur îlot
VB	Volet Battant	PL	Placard
VC	Volet Couissant	HSD	Hauteur sous dalle
VR	Volet Roulant	HSFP	Hauteur sous faux plafond
VP	Volet Pliant		Faux Plafond
VF	Volet Fixe		Tableau Électrique EDF



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et les hauteurs sous plafond sont approximatives; les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.





TYPE	ESCALIER	APPARTEMENT
T3	F	F51

R+6

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

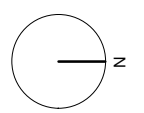
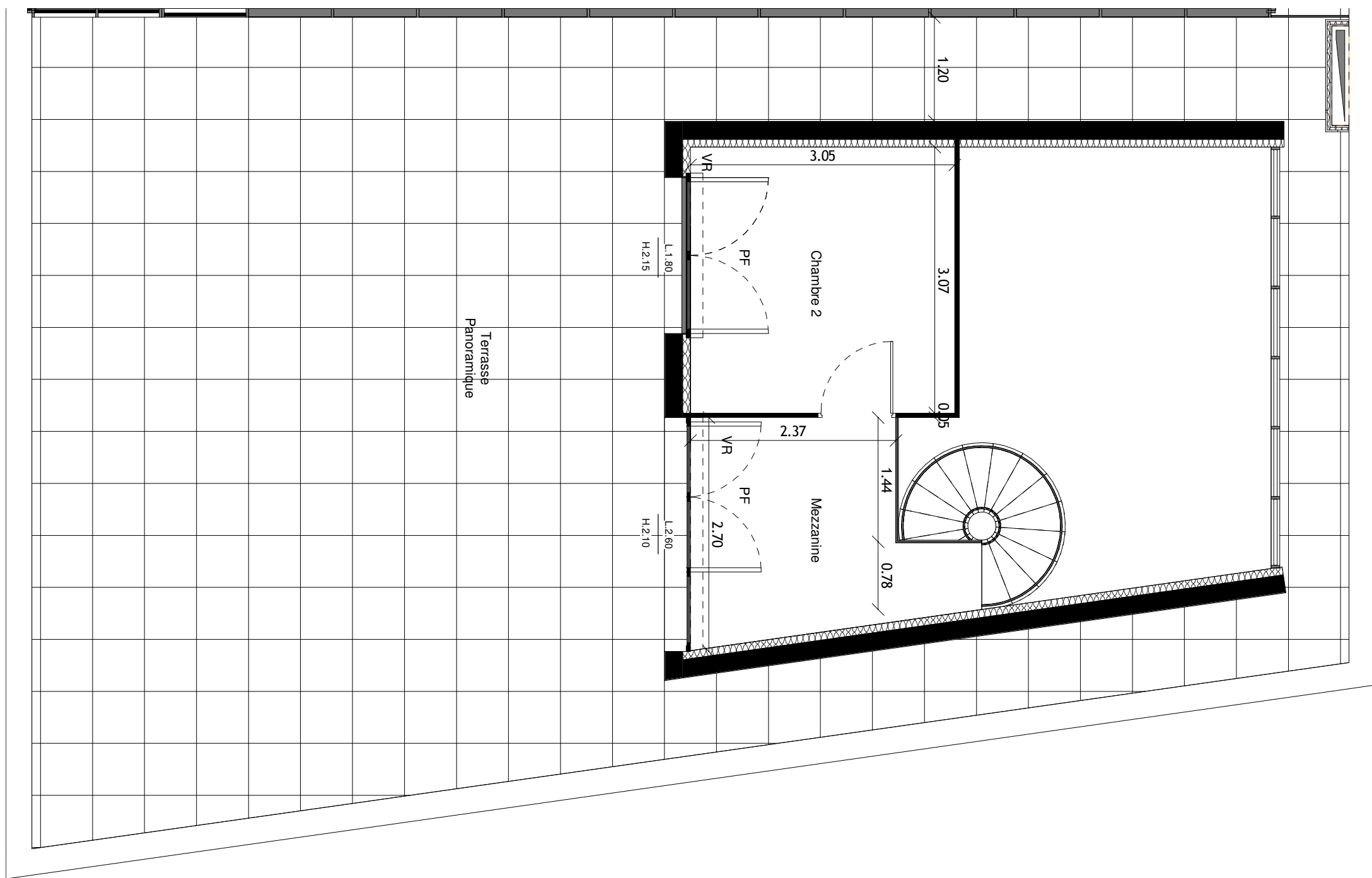
Séjour + Cuisine	33.32 m ²
Chambre 1	12.37 m ²
Chambre 2	9.36 m ²
SDB	6.98 m ²
Mezzanine	6.89 m ²
Entrée/Circ.	6.45 m ²
WC	2.10 m ²
PL 2	1.26 m ²
PL 1	0.60 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	79.35 m²
Terrasse Panoramique	87.17 m ²
Balcon 2	5.04 m ²
Balcon 1	3.18 m ²
	95.39 m²

PLAN COMMERCIAL
NOTICE A
Édition du 03/2021

BNP Paribas Immobilier
Promotion Résidentiel
455 Promenade des Anglais
AZUREA, Immeuble Le Phoenix
06285 Nice Cedex 2
Tel: 0492288345

LEGENDE

PF	Porte Fenêtre	PV	Pare Vue
F	Fenêtre	GC	Clôture intérieur îlot
CF	Chassis Fixe	PO	Portail clôture intérieur îlot
VB	Volet Battant	PL	Placard
VC	Volet Coulissant	HSD	Hauteur sous dalle
VR	Volet Roulant	HSFP	Hauteur sous faux plafond
VP	Volet Pliant		Faux Plafond
VF	Volet Fixe		Tableau Electrique EDF



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et les hauteurs sous plafond sont approximatives; les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

