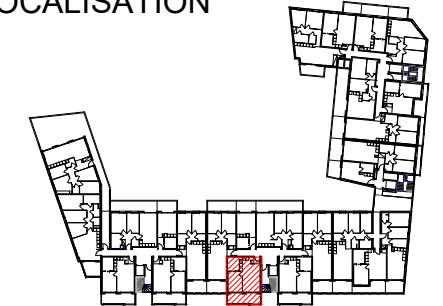


\* Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, l'isolation, le doublage, etc... Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

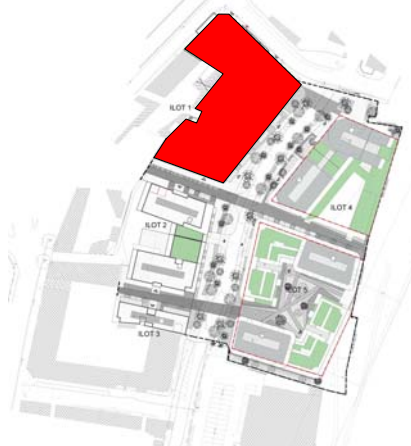


Route de Turin - 06300 NICE

LOCALISATION



PLAN DE MASSE REPERAGE



SURFACES

PLAN CONFORME A LA REGLEMENTATION PMR

llot 1 BAT C R+3 T2 1C31

Ch. 1	11,5 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	22,7 m <sup>2</sup>
S.d.B.	6,5 m <sup>2</sup>
Entrée	2,2 m <sup>2</sup>
<b>Total habitable</b>	<b>42,9 m<sup>2</sup></b>

Balcon	13,1 m <sup>2</sup>
--------	---------------------