



# ESTUAIRE

HABITEZ EN BORD D'EAUX

## L'ESTUAIRE - Quai Deschamps - BORDEAUX

Bâtiment	Niveau	N°	Type
B	R+1	B105	T4
Séjour/cuisine			30.13
Cellier			2.77
Dég			4.30
Chambre 1			15.30
Chambre 2			2.37
Chambre 3			10.21
SdB			10.29
Wc			5.08
<b>TOTAL surface habitable</b>			<b>82.96m<sup>2</sup></b>
Balcon			2.51
<b>TOTAL surface extérieure</b>			<b>10.10m<sup>2</sup></b>



**Légende**

PL : Placard	OM : Ordures ménagères
PFC : Porte-fenêtre coulissante	SS : Sèche-serviette
PF : Porte-fenêtre	GTL : Tableau électrique
F : Fenêtre	MTA : Module thermique d'appartement
VR : Volet-Roulant	vo-vf: Vantail ouvrant ou fixe
LL : Lave-linge	All : Allège
LV : Lave-vaisselle	RP : Retombée de poutre
R : Réfrigérateur	□ : Soffite
CONG : Congélateur	
LC : Linéaire complémentaire	

Date:	08/10/2021
Indice:	B
Echelle:	1:75



B105



**Note:**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et/ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces, les hauteurs de seuils, d'allèges et sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La Surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes. Les équipements R, CONG, LV, LL, SL sont non fournis.