



C104



# ESTUAIRE

HABITEZ EN BORD D'EAUX

**L'ESTUAIRE - Quai Deschamps - BORDEAUX**

Bâtiment	Niveau	N°	Type
C	R+1	C104	T4
Séjour/cuisine			30.07
Cellier			2.77
Dég			4.30
Chambre 1			15.31
Chambre 2			10.20
Chambre 3			10.26
SdB			5.03
Wc			2.51
<b>TOTAL surface habitable</b>			<b>82.86m<sup>2</sup></b>
Balcon			11.45
<b>TOTAL surface extérieure</b>			<b>11.45m<sup>2</sup></b>

Plan de Masse



Repérage



Légende

PL : Placard	OM : Ordures ménagères
PFC : Porte-fenêtre coulissante	SS : Sèche-serviette
PF : Porte-fenêtre	GTL : Tableau électrique
F : Fenêtre	MTA : Module thermique d'appartement
VR : Volet-Roulant	vo-vf: Vantail ouvrant ou fixe
LL : Lave-linge	All : Allège
LV : Lave-vaisselle	RP : Retombée de poutre
R : Réfrigérateur	RP : Retombée de poutre
CONG : Congélateur	SO : Soffite
LC : Linéaire complémentaire	

Date:	08/10/2021
Indice:	B
Echelle:	1:75



Note:

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et/ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces, les hauteurs de seuils, d'allèges et sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La Surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes. Les équipements R, CONG, LV, LL, SL sont non fournis.