



▲  
C105



**Note:**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et/ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces, les hauteurs de seuils, d'allèges et sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La Surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes. Les équipements R, CONG, LV, LL, SL sont non fournis.



# ESTUAIRE

HABITEZ EN BORD D'EAUX

**L'ESTUAIRE - Quai Deschamps - BORDEAUX**

Bâtiment	Niveau	N°	Type
C	R+1	C105	T4
Entrée/ Dég			10.33
Séjour/cuisine			26.83
Cellier			2.22
Chambre 1			13.09
ScE			3.45
Chambre 2			10.65
Chambre 3			10.06
ScB			5.12
Wc			2.23
<b>TOTAL surface habitable</b>			<b>83.98m<sup>2</sup></b>
Balcon			12.00
<b>TOTAL surface extérieure</b>			<b>12.00m<sup>2</sup></b>

**Plan de Masse**



**Repérage**



**Légende**

PL : Placard	OM : Ordures ménagères
PFC : Porte-fenêtre coulissante	SS : Sèche-serviette
PF : Porte-fenêtre	GTL : Tableau électrique
F : Fenêtre	MTA : Module thermique d'appartement
VR : Volet-Roulant	vo-vf : Vantail ouvrant ou fixe
LL : Lave-linge	All : Allège
LV : Lave-vaisselle	RP : Retombée de poutre
LL : Lave-linge	RP : Retombée de poutre
R : Réfrigérateur	RP : Retombée de poutre
CONG : Congélateur	RP : Retombée de poutre
LC : Linéaire complémentaire	RP : Retombée de poutre
	Soffite

Date:	08/10/2021
Indice:	B
Echelle:	1:75

