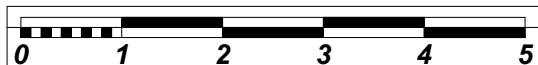
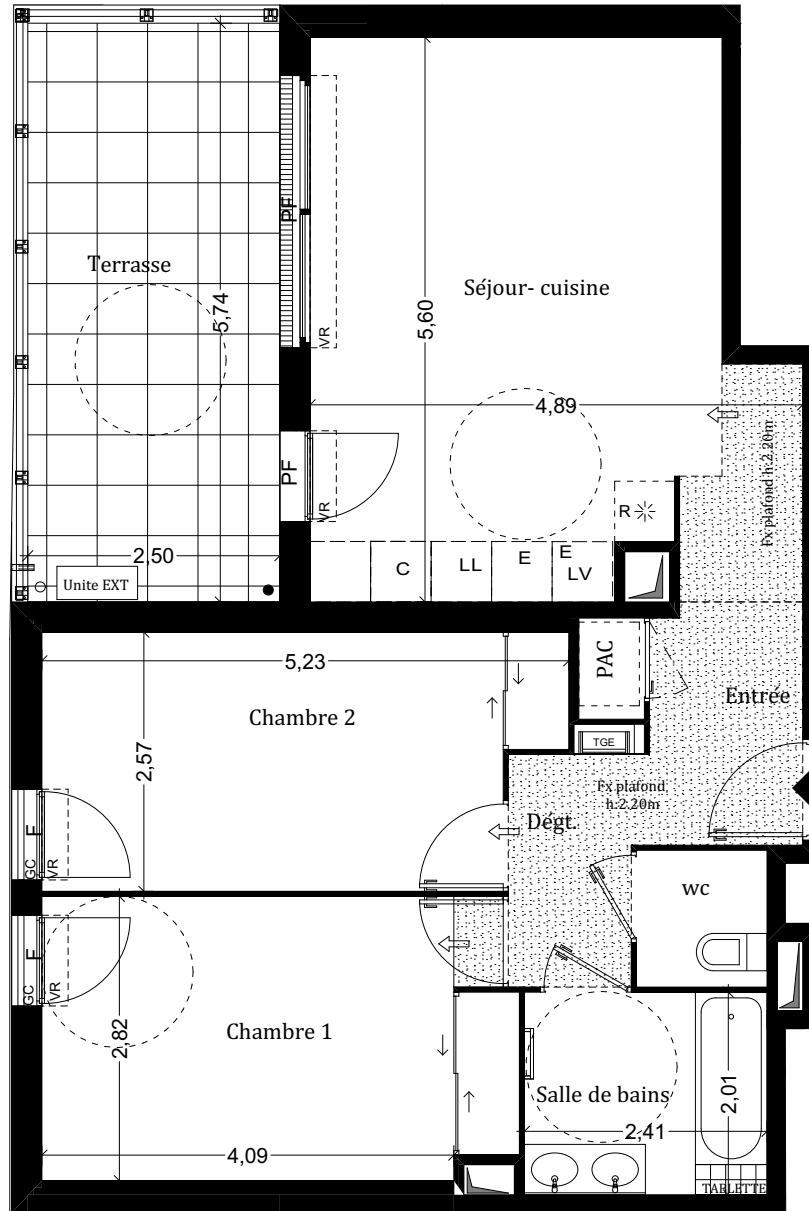
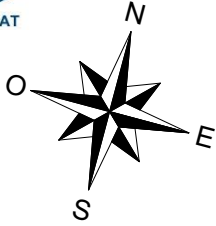


PLAN DE VENTE "NOTAIRE"



NOTA: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux plafond, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

**BNP PARIBAS**  
 BNP PARIBAS IMMOBILIER  
 Promotion Résidentiel  
 44, Boulevard de Dunkerque  
 13002 MARSEILLE  
 Téléphone 04 91 71 51 55

CONFIDENCE 6<sup>E</sup>

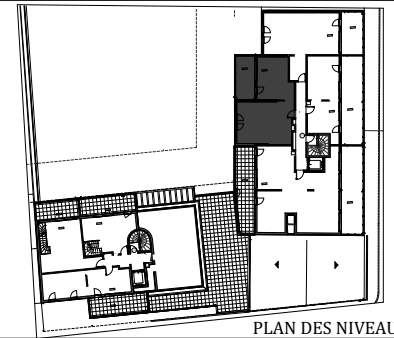
SNC 42 rue du Docteur François MORUCCI 13006 MARSEILLE  
 Rue François Morucci Rue Fénélon 13006 MARSEILLE

BÂTIMENT A

NIVEAU: R+5

TYPE T3

N° A-52



PLAN DES NIVEAUX

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	4,29m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	24,35m <sup>2</sup>
Dégagement	2,81m <sup>2</sup>
Chambre 1 (yc placard)	13,01m <sup>2</sup>
Chambre 2 (yc placard)	12,52m <sup>2</sup>
Salle de bains	4,84m <sup>2</sup>
WC	1,76m <sup>2</sup>
<b>Total SHAB</b>	<b>63,58m<sup>2</sup></b>
Terrasse	14,35m <sup>2</sup>

LEGENDE	
	VR Volet Roulant
	PAC (chauffage, rafraichissement et ECS)
	Tablette
	Unité extérieure
	Soffites ou Faux plafond
	F Fenêtre
	PF Porte fenêtre
	GC Garde corps
	LV Attentes Lave vaisselle
	LL Attentes Lave linge
	TGE Tableau électrique
	R Réfrigérateur
	Grille ventilation

Date: 21 Mai 2020

NOTA: MEUBLE EVIER NON FOURNI