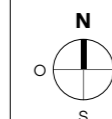
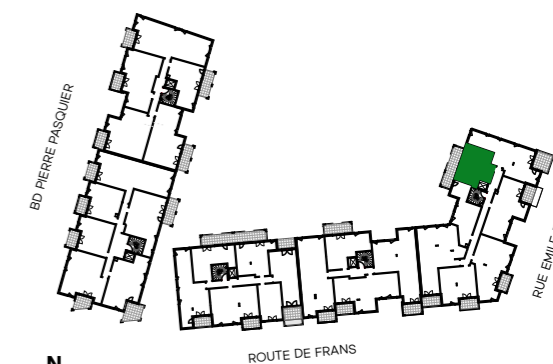


**A301-T2**  
40,37m<sup>2</sup>

# VERTUO

Route de Frans, bd Pierre Pasquier & rue Émile Zola  
**VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE**

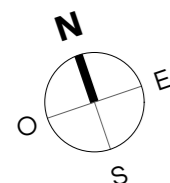


**BÂTIMENT A - R+3 - A301 - T2**

Entrée+placard	2,89 m <sup>2</sup>
Séjour/cuisine	20,14 m <sup>2</sup>
Chambre+placard	12,25 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5,09 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE 40,37 m<sup>2</sup>**

Terrasse 10,92 m<sup>2</sup>



PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION : Les cotes, les surfaces, ainsi que la position des éléments techniques sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérances d'exécution. De ce fait, les indications portées sur le plan ne sont qu'approximatives.

### LÉGENDE

P.F.	PORTE-FENÊTRE		TABLEAU ÉLECTRIQUE	LV	LAVE-VAISSELLE
F.	FENÊTRE		CLOISON FUSIBLE	CUI	CUISSON
F.A.V.	FENÊTRE ALLÈGE VITRÉE		FAUX-PLAFOND, SOFFITE	F.	RÉFRIGÉRATEUR
C.F.	CHASSIS FIXE	ECS	BALLON D'EAU CHAUDE SANITAIRE	LL	LAVE-LINGE
V.R.	VOLET ROULANT	CH	CHAUDIÈRE	SS	SÈCHE-SERVIETTES

Hauteur sous plafond des pièces sauf faux-plafond, soffite ou mention particulière: 2,65m

Indice n°2

21 juin 2019



**BNP PARIBAS**  
**IMMOBILIER**